
LAGERGÅRDSVEJ 7-11 ApS

CVR-nr.: 32281761

Generatorvej 5
2860 Søborg

Årsrapport
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/04/2026

Jørgen Thorsggard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LAGERGÅRDSVEJ 7-11 ApS
Generatorvej 5
2860 Søborg

CVR-nr.: 32281761
Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for LAGERGÅRDSVEJ 7-11 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Søborg, den 24/04/2026

Direktion

Jørgen Thorsgaard Jacobsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af lokaler samt autoværksted.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Den økonomiske udvikling har været tilfredsstillende.

Der er konstateret tab på fordringer hos kunder.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket negative begivenheder.

Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.789.373	911.183
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-130.433	-496.576
Andre driftsomkostninger		-779.299	-1.401.240
Resultat af ordinær primær drift		879.641	-986.633
Andre finansielle indtægter			8.842
Øvrige finansielle omkostninger		-416.940	-520.121
Ordinært resultat før skat		462.701	-1.497.912
Årets resultat		462.701	-1.497.912
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		462.701	-1.497.912
I alt		462.701	-1.497.912

Balance 30. september 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Goodwill		182.858	228.572
Immaterielle anlægsaktiver i alt		182.858	228.572
Grunde og bygninger		15.419.215	13.919.216
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		254.157	89.219
Materielle anlægsaktiver i alt		15.673.372	14.008.435
Andre tilgodehavender		3.328.469	1.627.641
Deposita		1.003.807	1.046.307
Finansielle anlægsaktiver i alt		4.332.276	2.673.948
Anlægsaktiver i alt		20.188.506	16.910.955
Andre tilgodehavender		1.112.500	1.112.500
Periodeafgrænsningsposter			254.139
Tilgodehavender i alt		1.112.500	1.366.639
Likvide beholdninger		81.510	163.004
Omsætningsaktiver i alt		1.194.010	1.529.643
AKTIVER I ALT		21.382.516	18.440.598

Balance 30. september 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		10.774.145	10.311.444
Egenkapital i alt		10.899.145	10.436.444
Hensættelse til udskudt skat		3.468.612	3.468.612
Hensatte forpligtelser i alt		3.468.612	3.468.612
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.743.309	4.000.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			407.503
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.743.309	4.407.503
Leverandører af varer og tjenesteydelser		181.039	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		90.411	128.039
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		271.450	128.039
Gældsforpligtelser i alt		7.014.759	4.535.542
PASSIVER I ALT		21.382.516	18.440.598

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret