

Dohrmann, Taksator og Byggeteknisk Rådgiver ApS

CVR-nr.: 40973761

Midtlyk 6
6400 Sønderborg

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2022

Lars Dohrmann
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dohrmann, Taksator og Byggeteknisk Rådgiver ApS
Mittlyk 6
6400 Sønderborg

CVR-nr: 40973761
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Revisor Revisionsfirmaet Erik Andersen
Kongevej 90
6400 Sønderborg
DK Danmark
CVR-nr: 15534397
P-enhed: 1019404966

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Dohrmann, Taksator og Byggeteknisk Rådgiver ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vollerup , den 10/05/2022

Direktion

Lars Dohrmann
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Dohrmann, Taksator og Byggeteknisk Rådgivning ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Dohrmann, Taksator og Byggeteknisk Rådgiver ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 - opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, 10/05/2022

Erik Peter Andersen ,mne18346
Reg. revisor, cand.merc.
Revisionsfirmaet Erik Andersen
CVR:15534397

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret bestået i taksator- og byggesagkyndig virksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 29 tkr. og egenkapitalen udgør herefter 116 tkr., hvilket anses som tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Bruttofortjeneste

I regnskabet er nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget i en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Afskrivninger

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med en kostpris under kr. 30.700 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen under "andre eksterne omkostninger" i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renter til pengeinstitut og renter af offentlig gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Tab og gevinst ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi, Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		38.434	501.150
Lønninger		0	-381.191
Pensioner		0	-36.700
Andre omkostninger til social sikring		0	-4.448
Andre driftsomkostninger		0	-15.000
Resultat af ordinær primær drift		38.434	63.811
Andre finansielle omkostninger		-1.890	-1.198
Ordinært resultat før skat		36.544	62.613
Skat af årets resultat		-7.184	-15.564
Årets resultat		29.360	47.049
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		70.400	0
Overført resultat		-41.040	47.049
I alt		29.360	47.049

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2019/20
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	21.183
Tilgodehavender moms og afgifter		1.112	0
Tilgodehavender i alt		1.112	21.183
Likvide beholdninger		132.700	194.301
Omsætningsaktiver i alt		133.812	215.484
AKTIVER I ALT		133.812	215.484

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	40.000	40.000
Overført resultat		6.009	47.049
Forslag til udbytte		70.400	0
Egenkapital i alt		116.409	87.049
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.219	12.500
Skyldig selskabsskat		8.184	15.564
Skyldig moms og afgifter		0	78.809
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	21.562
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		17.403	128.435
Gældsforpligtelser i alt		17.403	128.435
PASSIVER I ALT		133.812	215.484

Noter

1. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 40.000 andele a 1 kr. Andelerne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Anpartskapital ved stiftelse 29. november 2019	40.000
Anpartskapital 31. december 2021	40.000

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	1