

# DANLAT INVESTMENTS K/S

Nybrogade 18  
1203 København K

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

24/05/2016

Steven Probert  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DANLAT INVESTMENTS K/S  
Nybrogade 18  
1203 København K

CVR-nr: 34717761  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for DANLAT INVESTMENTS K/S.  
The management has today presented the annual report of DANLAT INVESTMENTS K/S for financial year 1 January –31 December 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.  
The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial statements Act.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januari - 31. december 2015.

I consider the accounting policies used appropriate, and in my opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets and liabilities and its financial position as on 31 December 2015 and of the company's results of its activities in the period from 1 January to 31 December 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.  
The annual report is recommended for approval by the general meeting.

København, den 04/02/2016

## Direktion

Steven Probert  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er handel, rådgivning og beslægtede aktiviteter som ledelsen i partnerskabet må beslutte.

The objectives of the Partnership are trading, consulting and related activities as decided upon by the management of the Partnership.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

Årsrapporten for DANLAT INVESTMENTS K/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovestemmelser for en klasse B-virksomhed.

The annual report for DANLAT INVESTMENTS K/S is presented in accordance with those regulations of the Danish Financial Statements Act concerning companies identified as class B enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

The accounting policies used are unchanged compared to last year.

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Income is recognised in the profit and loss account concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs, these including depreciation, amortisation, writedown, provisions, and reversals which are due to changes in estimated amounts previously recognised in the profit and loss account are recognised in the profit and loss account.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when the company is liable to achieve future, financial benefits and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the company is liable to loose future, financial benefits and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

At the first recognition, assets and liabilities are measured at cost. Later, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Certain fixed asset investments and liabilities are measured at amortised cost, by which method a fixed, effective interest is recognised during the useful life of the asset or the liability. Amortised cost is recognised as the original cost with deduction of any payments and additions/deductions of the accrued amortisation of the difference between cost and nominal amount. In this way capital losses and capital profits are spread over the useful life.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet.

aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

At recognition and measurement, such predictable losses and risks are taken into consideration, which may appear before the annual report is presented, and which concerns matters existing on the balance sheet date.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, samt eksterne omkostninger.

The gross profit comprises the net turnover, changes in inventories of finished goods and work in progress, work performed for own purposes and capitalised, other operating income, and external costs.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

The net turnover is recognised in the profit and loss account if delivery and risk transfer to the buyer have taken place before the end of the year, and if the income can be determined reliably and is expected to be received. The net turnover is recognised exclusive of VAT and taxes and with the deduction of any discounts granted in connection with the sale.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vareforbrug, distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Other external costs comprise costs for distribution, sales, advertisement, administration, premises, loss on debtors, and operational leasing costs.

Skat af årets resultat.

Tax of the results for the year.

Da virksomheden ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehavernes samlede indkomst- og formueforhold vedrørende regnskabsåret. Skyldige og udskudte skatter indregnes ikke i resultatopgørelsen og balancen.

As the company is not an individual tax subject, the taxable income of the company is included in the owners income and statement of assets regarding the financial year. Payable and deferred taxes is not recognized in the Profit & Loss statement or in the balance sheet.

## Balance

Varebeholdninger

Inventories

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationensværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Inventories are measured at cost on basis of measured average prices. In case the net realisable value is lower than the cost, write down takes place at this lower value.

Tilgodehavender

Debtors

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationensværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Debtors are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, write down takes place at the net realisable value.

Fordeling og andel i egenkapital

Distribution and share of equity

Årets resultat samt balanceposter er fordelt blandt kommanditisterne i forhold til deres kommanditandele. I henhold til kommanditselskabets vedtægter deltager komplementaren ikke direkte i resultat og egenkapital.

The result of the year and balance sheet items is decided between the limited partners in same relation as

their share of limited shares. In accordance to the limited partnership agreement the general partner does not take directly take part in the annual result and equity.

#### Gældsforpligtelser

#### Liabilities

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Other liabilities concerning debts to suppliers, subsidiaries, and associated enterprises and other debts are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 EUR	2014 EUR
Nettoomsætning .....		61.150	1.341
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>61.150</b>	<b>1.341</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-58.196	0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>2.954</b>	<b>1.341</b>
Andre finansielle indtægter .....		5.808	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-518	-537
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>8.244</b>	<b>804</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>8.244</b>	<b>804</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		8.244	804
<b>I alt .....</b>		<b>8.244</b>	<b>804</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 EUR	2014 EUR
Grunde og bygninger .....		523.759	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>523.759</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		517.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>517.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.040.759</b>	<b>0</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		35.715	35.715
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>35.715</b>	<b>35.715</b>
Andre tilgodehavender .....		77.058	77.058
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>77.058</b>	<b>77.058</b>
Likvide beholdninger .....		15.371	1.563
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>128.144</b>	<b>114.336</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.168.903</b>	<b>114.336</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 EUR	2014 EUR
Registreret kapital mv. ....		773	773
Overført resultat .....		11.807	3.563
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>12.580</b>	<b>4.336</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.098.955	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.098.955</b>	<b>0</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		57.368	110.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>57.368</b>	<b>110.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.156.323</b>	<b>110.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.168.903</b>	<b>114.336</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2015 EUR	2014 EUR
Buildings	58196	0
Plant and machinery	0	0
Fixtures, fittings, tools and equipment	0	0
	<u>58196</u>	<u>0</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Land and buildings EUR	Plants and machinery EUR	Fixtures, fittings, tools and equipment EUR
Cost, beginning of year	0	0	0
Increase	581955	0	0
Decrease	0	0	0
<b>Cost, end of year</b>	<u><b>581955</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Revaluations, beginning of year	0	0	0
Revaluation, this year	0	0	0
<b>Revaluations, end of year</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Impairment losses and amortisation, beginning of year	-58196	0	0
Impairment losses, this year	0	0	0
Reversal on disposal	0	0	0
<b>Impairment losses and amortisation, end of year</b>	<u><b>-58196</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Carrying value, end of year</b>	<u><b>523759</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>