

# FUNDER & OSTENFELD

**C C HOLDING, PRÆSTØ APS**  
**Præstø Overdrev 10**  
**4720 Præstø**

**CVR NR. 35 20 58 61**

**Årsrapport for 2014**

**(2. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15/5 2015

*Christian Carlsson*

dirigent

# FUNDER & OSTENFELD

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledespåtegning                                  | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

### **Ledelsesberetning**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

### **Årsregnskab 1. januar – 31. december 2014**

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7-8 |
| Resultatopgørelse        | 9   |
| Balance                  | 10  |
| Noter                    | 11  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for C C Holding, Præstø ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Præstø, den 20. maj 2015

**Direktionen:**



Carl Christian Nymand Carlsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i C C Holding, Præstø ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for C C Holding, Præstø ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

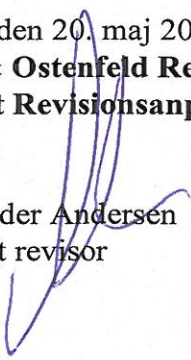
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og ledelsens ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Næstved, den 20. maj 2015  
**Funder & Ostfeld Revision**  
**Godkendt Revisionsanpartsselskab**

Søren Funder Andersen  
Registreret revisor



# FUNDER & OSTENFELD

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** C C Holding, Præstø ApS  
Præstø Overdrev 10  
4720 Præstø

Telefon: 31 73 14 14  
E-mail: cc@cc-totalbyg.dk

CVR nr.: 35 20 58 61  
Stiftet: 2013  
Hjemsted: Vordingborg  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion** Carl Christian Nymand Carlsen

**Revision** Funder & Ostfeld Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er at drive holdingvirksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning og måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for C C Holding, Præstø ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat:**

Bruttoresultatet omfatter følgende poster:

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, reklame salg m.v.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabets resultat efter skat.

### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### **BALANCEN**

#### **Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### **Udbytte:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en forpligtelse under kortfristet gæld.

#### **Skyldig skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser:**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

FUNDER & OSTENFELD

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2014**

| Note   | 2014<br>Kr.   | 2013<br>Kr.    |
|--|---------------|----------------|
| <b>BRUTTORESULTAT</b>                              | <b>-2.500</b> | <b>-3.750</b>  |
| Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 23.877        | -15.873        |
| Finansielle indtægter                              | 0             | 0              |
| Finansielle omkostninger                           | 59            | 0              |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>                           | <b>21.318</b> | <b>-19.623</b> |
| Skat af årets resultat                             | +612          | 0              |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                              | <b>21.930</b> | <b>-19.623</b> |
| <b>RESULTATDISPONERING:</b>                        |               |                |
| Udbytte for regnskabsåret                          | 0             | 0              |
| Overført til næste år                              | 21.930        | -19.623        |
| <b>DISPONERET I ALT</b>                            | <b>21.930</b> | <b>-19.623</b> |

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014

AKTIVER

| Note |  | 2014<br>Kr.   | 2013<br>Kr.   |
|------|--|---------------|---------------|
| 1    | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 88.004        | 64.127        |
|      | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <b>88.004</b> | <b>64.127</b> |
|      | <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                     | <b>88.004</b> | <b>64.127</b> |
|      | Sambeskatningsbidrag                     | 2.842         | 0             |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                   | <b>2.842</b>  | <b>0</b>      |
|      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                 | <b>2.842</b>  | <b>0</b>      |
|      | <b>AKTIVER</b>                           | <b>90.846</b> | <b>64.127</b> |

PASSIVER

|   |  |               |               |
|---|--|---------------|---------------|
| 2 | Selskabskapital  | 80.000        | 80.000        |
| 2 | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 8.004         | -15.873       |
| 2 | Andre reserver   | -5.697        | -3.750        |
|   | <b>EGENKAPITAL</b>                                     | <b>82.307</b> | <b>60.377</b> |
|   | Leverandører af varer og tjenesteydelser               | 2.500         | 2.500         |
|   | Selskabsskat   | 2.230         | 0             |
|   | Gæld til tilknyttede virksomheder                      | 2.508         | 0             |
|   | Gæld til selskabsdeltagere                             | 1.301         | 1.250         |
|   | Udbytte  | 0             | 0             |
|   | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 | <b>8.539</b>  | <b>3.750</b>  |
|   | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                               | <b>8.539</b>  | <b>3.750</b>  |
|   | <b>PASSIVER</b>  | <b>90.846</b> | <b>64.127</b> |

3 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

4 **Eventualforpligtelser**

# FUNDER & OSTENFELD

## NOTER

| Note  | 2014<br>Kr. | 2013<br>Kr. |
|---|-------------|-------------|
| <b>FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>            |             |             |
| Renteudgifter tilknyttede virksomheder      | 8           | 0           |
| <b>Indeholdt i finansielle omkostninger</b> | <u>8</u>    | <u>0</u>    |

### 1 KAPITALANDELE TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER:

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

|  | Selskabs-<br>kapital | Resultat      | Ejerandel   |
|--|----------------------|---------------|-------------|
| Datter 1, hjemsted<br>C C Totalbyg ApS, Præstø | <u>80.000</u>        | <u>23.877</u> | <u>100%</u> |

### 2 EGENKAPITAL:

|                                     | Selskabs-<br>kapital | Reserve<br>for indre<br>værdi metode | Andre<br>reserver | Egenkapital<br>i alt |
|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------|----------------------|
| Saldo pr. 1. januar 2014            | 80.000               | -15.873                              | -3.750            | 60.377               |
| Årets resultat                      | 0                    | 23.877                               | -1.947            | 21.930               |
| Forslag til udbytte i regnskabsåret | 0                    | 0                                    | 0                 | 0                    |
| Udloddet udbytte tilknyttet virks.  | 0                    | 0                                    | 0                 | 0                    |
| <b>Saldo pr. 31. december 2014</b>  | <u>80.000</u>        | <u>8.004</u>                         | <u>-5.697</u>     | <u>82.307</u>        |

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele a kr. 1.000.  
Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

### 3 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 4 EVENTUALFORPLIGTELSER:

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2013 ubegrænset og solidarisk for kilde-skatte på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2014 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for C C Holding, Præstø ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Der er herudover ingen eventualforpligtelser.