
HOLTBÆK INVEST ApS

CVR-nr.: 37618861

Gl Ringstedvej 61
4300 Holbæk

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/04/2025

Karsten Holt
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOLTBÆK INVEST ApS
Gl Ringstedvej 61
4300 Holbæk
e-mailadresse: holt@advodan.dk
CVR-nr.: 37618861
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Bankforbindelse Sparekassen Sjælland-Fyn A/S
Isefjords Alle 5
4300 Holbæk
DK Danmark

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for HOLTÆK INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holbæk, den 16/04/2025

Direktion

Karsten Holt

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er investering i værdipapirer og fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet udviser et overskud efter skat på kr. 496.870 kr. og en egenkapital på kr. 1.212.795.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning solgt sine kapitalandele i GLR Invest ApS.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ikke ændret i forhold til foregående periode.

Generelt

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen opstilles funktionsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres som nettoomsætning minus produktionsomkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen opgøres som faktureret omsætning med regulering for udvikling i igangværende arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen oplyses ikke.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Heri indgår løn til ejer, der udgør den primære produktionsressource.

Distributionsomkostninger

Heri indgår selskabets omkostninger til markedsføring, herunder annoncer, kontingenter til netværk mv.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration af selskabet herunder omkostninger til forsikringer, kontorlokaler, it og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Andel i resultat i associerede selskaber indregnes i resultatopgørelsen.

Udbytte fra andre kapitalandele end associerede selskaber indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance**Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Småaktiver under den skattemæssige grænse for straksafskrivning afskrives tillige straks regnskabsmæssigt. For større aktiver foretages regnskabsmæssige afskrivninger svarende til de skattemæssige afskrivninger (25 % af saldo-værdi).

Igangværende arbejder

Alle afregningsmodne sager afregnes i regnskabsåret. Sager, der ikke kan afregnes, opgøres til forventet salgsværdi under hensyntagen til færdiggørelsesgraden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandelse i associerede selskaber indregnes til indre værdi. Andre ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Bruttoresultat			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	
Administrationsomkostninger			-1.601
Resultat af ordinær primær drift		0	-1.601
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		495.033	131.687
Andre finansielle indtægter		3.991	3.059
Øvrige finansielle omkostninger		-2.154	-7.289
Ordinært resultat før skat		496.870	125.856
Skat af årets resultat		0	
Andre skatter		23	
Årets resultat		496.893	125.856
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			5.479
Overført resultat		496.893	120.377
I alt		496.893	125.856

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.073.918	598.885
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.073.918	598.885
Anlægsaktiver i alt		1.073.918	598.885
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		63.300	62.000
Andre tilgodehavender		127	
Tilgodehavender i alt		63.427	62.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		71.306	56.340
Værdipapirer og kapitalandele i alt		71.306	56.340
Likvide beholdninger		4.144	234
Omsætningsaktiver i alt		138.877	118.574
AKTIVER I ALT		1.212.795	717.459

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overkurs ved emission		12.053	12.053
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		317.894	317.894
Overført resultat		832.848	335.956
Forslag til udbytte		0	5.479
Egenkapital i alt		1.212.795	715.903
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	1.556
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.556
Gældsforpligtelser i alt		0	1.556
PASSIVER I ALT		1.212.795	717.459

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

0