

K.T. Revision, Vejle ApS

Niels Finsensvej 20, 7100 Vejle, CVR nr. 70 96 98 15
Tlf. 75 82 04 44

LJF Invest ApS
Capellavej 8
8270 Højbjerg

CVR. NR. 10 07 09 61

ÅRSRAPPORT

(1/1 2024 – 31/12 2024)

(24. regnskabsår)

(Eksternt regnskab)

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling.**

Højbjerg, den 30. juni 2025

Lixia Duan
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----------|
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 8 |
| Balance 31. december | 9 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for LJF Invest ApS for regnskabsåret 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 30. juni 2025.

Direktion

Lixia Duan

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i LJF Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LJF Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 30. juni 2025

K.T. Revision, Vejle ApS
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR 70969815

Gitte Thomsen Arp
Registreret revisor
MNE42794

Selskabsoplysninger

Selskabet

LJF Invest ApS
Capellavej 8
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 10070961
Stiftet: 8. maj 2001
Hjemstedskommune: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lixia Duan

Revisor

K.T. Revision, Vejle ApS
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Niels Finsensvej 20
7100 Vejle

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. juni 2025 på selskabets
adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter test at yde konsulentbistand og hermed beslægtede ydelser, at besidde og investere i kapitalandele i tilknyttede selskaber samt at investere i værdipapirer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LJF Invest ApS for 2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Måles til pålydende værdi. Tilgodehavendet forrentes på markedsvilkår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024 kr. | 2023 tkr. |
|---|------|------------------|--------------|
| Bruttoresultat | | -24.791 | 239 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender | | 168.698 | 169 |
| Andre finansielle indtægter | | 189.148 | 535 |
| Andre finansielle omkostninger | | 23.448 | 29 |
| Resultat før skat | | 309.608 | 913 |
| Skat af årets resultat | 1 | 75.460 | 175 |
| Årets resultat | | 234.148 | 738 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført fra tidligere år | | 4.927.977 | 4.312 |
| Årets resultat | | 234.148 | 738 |
| Til disposition | | 5.162.124 | 5.050 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 122 |
| Overført resultat | | 5.162.124 | 4.928 |
| Disponeret i alt | | 5.162.124 | 5.050 |

Balance 31. december

| | Note | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---|------|-------------------------|---------------------|
| | | kr. | tkr. |
| Aktiver | | | |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 186.613 | 281 |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 2 | <u>1.160.284</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>1.346.896</u> | <u>281</u> |
| Værdipapirer og kapitalandele | | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | <u>4.063.967</u> | <u>5.222</u> |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | <u>4.063.967</u> | <u>5.222</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>40.172</u> | <u>7</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>5.451.035</u> | <u>5.511</u> |
| Aktiver i alt | | <u>5.451.035</u> | <u>5.511</u> |

Balance 31. december

| | Note | 2024 kr. | 2023 tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | 62.500 | 63 |
| Overført resultat | | 5.162.124 | 4.928 |
| Foreslået udbytte | | 0 | 122 |
| Egenkapital i alt | | 5.224.624 | 5.112 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 12.000 | 12 |
| Selskabsskat | | 22.013 | 166 |
| Anden gæld | | 192.398 | 220 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 226.411 | 398 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 226.411 | 398 |
| Passiver i alt | | 5.451.035 | 5.511 |
| Personale | 3 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 4 | | |
| Eventualposter m.v. | 5 | | |

Noter til årsrapporten

| 1 | Skat af årets resultat | 2024 kr. | 2023 tkr. |
|----------|---------------------------------------|--------------------|---------------------|
| | Skat af årets resultat | 75.460 | 203 |
| | Regulering af skat vedr. tidligere år | 0 | -28 |
| | Skat af årets resultat i alt | 75.460 | 175 |

| 2 | Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 2024 kr. | 2023 tkr. |
|----------|--|--------------------|---------------------|
| | Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse | 1.160.284 | 0 |
| | Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt | 1.160.284 | 0 |

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen på 1.160.284 kr. inkl. renter.
Der er beregnet renter efter selskabslovens regler.

3 **Personale**

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

5 **Eventualposter m.v.**

Ingen.