

# **KR 2017 Invest ApS**

**Dyrehaven 16  
4220 Korsør**

**CVR-nr. 38 98 69 61**

**Årsrapport for 2025  
(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 9. januar 2026

---

Kim Rasmussen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	7
Balance 31. december 2025	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for KR 2017 Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 9. januar 2026

### **Direktion**

Kim Rasmussen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i KR 2017 Invest ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for KR 2017 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 9. januar 2026

MBL Revision I/S  
CVR-nr. 40 37 52 60

Laila Rasmussen  
Registreret revisor  
mne7602

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** KR 2017 Invest ApS  
Dyrehaven 16  
4220 Korsør

CVR-nr.: 38 98 69 61

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025  
Stiftet: 3. oktober 2017

Hjemsted: Slagelse

**Direktion** Kim Rasmussen, direktør

**Revisor** MBL Revision I/S  
Norvangen 3 D  
4220 Korsør

**Pengeinstitut** Nordnet  
Havneholmen 25, 7.  
1561 København V

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Investeringselskabets formål er at investere i børsnoterede værdipapirer.

Investeringselskabet er pligtig til på forlangende af ihændehaverne, at tilbagekøbe egne kapitalandele til en kursværdi der i væsentlig grad ikke er mindre end indre værdi, for investeringselskabets egen formue.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på kr. 138.655, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 936.938.

Ledelsen anser regnskabsperiodens resultat for tilfredstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KR 2017 Invest ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C (mellem).

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i DKK.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytter samt betalt aconto udbytteskat.

### **Skat af årets resultat**

Grundet investeringsselskabets beskaffenhed er dette skattetransparent, hvorfor det er kapitalejerne af investeringsselskabet der beskattes/får fradrag af eventuel værdistigning/fald.

Der er som følge heraf ikke indregnet skat.

### **Balancen**

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

# Resultatopgørelse

## 1. januar - 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.051</b>	<b>-13.043</b>
Finansielle indtægter	3	151.445	55.165
Finansielle omkostninger	4	<u>-739</u>	<u>-52.525</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u><u>138.655</u></u></b>	<b><u><u>-10.403</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>138.655</u>	<u>-10.403</u>
		<b><u><u>138.655</u></u></b>	<b><u><u>-10.403</u></u></b>

## Balance 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Periodeafgrænsningsposter		<u>1.834</u>	<u>719</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.834</b></u>	<u><b>719</b></u>
Værdipapirer	2	<u>1.008.805</u>	<u>866.159</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u><b>1.008.805</b></u>	<u><b>866.159</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>39.347</b></u>	<u><b>31.287</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>1.049.986</b></u>	<u><b>898.165</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.049.986</b></u></u>	<u><u><b>898.165</b></u></u>

## Balance 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		60.000	60.000
Overført resultat		<u>876.938</u>	<u>738.283</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>936.938</u></b>	<b><u>798.283</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	13.501
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		<u>100.548</u>	<u>86.381</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>113.048</u></b>	<b><u>99.882</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>113.048</u></b>	<b><u>99.882</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.049.986</u></b>	<b><u>898.165</u></b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	60.000	738.283	798.283
Årets resultat	<u>0</u>	<u>138.655</u>	<u>138.655</u>
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b><u><u>60.000</u></u></b>	<b><u><u>876.938</u></u></b>	<b><u><u>936.938</u></u></b>

## Noter

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Værdireguleringer af investeringsaktiver</b>		
Årets urealiserede kursregulering for børsnoterede værdipapirer udgør 29.768 kr.		
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>151.445</u>	<u>55.165</u>
	<u><b>151.445</b></u>	<u><b>55.165</b></u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>739</u>	<u>52.525</u>
	<u><b>739</b></u>	<u><b>52.525</b></u>
<b>5 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		



**Noter**