

CLAUS FÜRST HOLDING ApS

CVR-nr.: 29447071

Skovbakken 69
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2022

Claus Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CLAUS FÜRST HOLDING ApS
Skovbakken 69
6200 Aabenraa

CVR-nr: 29447071

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom og værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		90.952	398.266
Resultat af ordinær primær drift		90.952	398.266
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		370.132	414.590
Andre finansielle indtægter		204.373	118.192
Øvrige finansielle omkostninger		-41.927	-68.484
Ordinært resultat før skat		623.530	862.564
Skat af årets resultat		-57.574	-101.838
Årets resultat		565.956	760.726
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	50.000
Overført resultat		515.956	710.726
I alt		565.956	760.726

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		5.717.752	5.574.502
Materielle anlægsaktiver i alt		5.717.752	5.574.502
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		579.265	656.133
Finansielle anlægsaktiver i alt		579.265	656.133
Anlægsaktiver i alt		6.297.017	6.230.635
Tilgodehavende skat		6.426	
Andre tilgodehavender		32.548	25.160
Tilgodehavender i alt		38.974	25.160
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.396.622	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.396.622	
Likvide beholdninger		943	550.993
Omsætningsaktiver i alt		1.436.539	576.153
AKTIVER I ALT		7.733.556	6.806.788

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.125.939	3.609.983
Forslag til udbytte		50.000	50.000
Egenkapital i alt		4.300.939	3.784.983
Gæld til realkreditinstitutter		857.428	958.858
Gæld til banker		47.769	63.643
Langfristede gældsforpligtelser i alt		905.197	1.022.501
Gæld til realkreditinstitutter		132.710	146.524
Gæld til banker		364.079	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.903.472	1.452.682
Skyldig selskabsskat			50.538
Skyldig moms og afgifter		0	62.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		116.359	264.860
Deposita		10.800	22.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.527.420	1.999.304
Gældsforpligtelser i alt		3.432.617	3.021.805
PASSIVER I ALT		7.733.556	6.806.788

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret