
Investeringselskabet af 25.11.2021 ApS

CVR-nr.: 42881171

Reginehøjvej 41 3 tv
8200 Aarhus N

Årsrapport
2. december 2021 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2023

Kaveh Taheri
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Investeringselskabet af 25.11.2021 ApS
Reginehøjvej 41 3 tv
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 42881171
Regnskabsår: 02/12/2021 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere fast ejendom

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 2. dec. 2021 - 31. dec. 2022

	Note	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.920
Resultat af ordinær primær drift		-6.920
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-207.979
Ordinært resultat før skat		-214.899
Årets resultat		-214.899
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-207.979
Overført resultat		-6.920
I alt		-214.899

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2021/22
Kapitalandele i associerede virksomheder		570.762
Finansielle anlægsaktiver i alt		570.762
Anlægsaktiver i alt		570.762
Andre tilgodehavender		53.080
Tilgodehavender i alt		53.080
Omsætningsaktiver i alt		53.080
AKTIVER I ALT		623.842

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2021/22
Registreret kapital mv.		kr. 60.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		570.762
Overført resultat		-6.920
Egenkapital i alt		623.842
PASSIVER I ALT		623.842

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret