

Bjarne Møller Landbrug ApS
Nr. Karstoftvej 30
6933 Kibæk

CVR-nr.: 41602171

ÅRSRAPPORT
1. januar 2024 - 31. december 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24. juni 2025

Bjarne Møller
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Aktiver.....	9
Passiver.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Bjarne Møller Landbrug ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kibæk, den 24. juni 2025

Direktion

Bjarne Møller
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i Bjarne Møller Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bjarne Møller Landbrug ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 24. juni 2025

Vestjysk
CVR nr.: 25076079

Hans Markussen
Registreret revisor
mne6185

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet.

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af landbrugsejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter indtil 31. december 2024 hvor ejendommen er solgt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Bjarne Møller Landbrug ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Ejendommens driftsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 15 år	0%

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. januar - 31. december 2024

	2024 DKK	2023 DKK
Bruttofortjeneste.....	5.146.219	178.792
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	<u>-10.327</u>	<u>-75.792</u>
Resultat før finansielle poster.....	5.135.892	103.000
Andre finansielle indtægter.....	16.364	104
Andre finansielle omkostninger.....	<u>-895.564</u>	<u>-391.152</u>
Resultat før skat	4.256.692	-288.048
Skat af årets resultat.....	<u>691.272</u>	<u>107.100</u>
Årets resultat.....	<u>4.947.964</u>	<u>-180.948</u>
Foreslået udbytte.....	100.000	0
Overført resultat.....	<u>4.847.964</u>	<u>-180.948</u>
Forslag til resultatdisponering.....	<u>4.947.964</u>	<u>-180.948</u>

BALANCE PR. 31. december 2024
AKTIVER

	2024 DKK	2023 DKK
Grunde og bygninger.....	0	16.320.249
Produktionsanlæg og maskiner.....	6.886	17.213
Materielle anlægsaktiver.....	<u>6.886</u>	<u>16.337.462</u>
Anlægsaktiver.....	<u>6.886</u>	<u>16.337.462</u>
Andre tilgodehavender.....	0	3.922
Tilgodehavender.....	0	3.922
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	6.000.000	6.000.000
Værdipapirer og kapitalandele.....	6.000.000	6.000.000
Likvide beholdninger.....	15.373.120	2.056.080
Omsætningsaktiver.....	<u>21.373.120</u>	<u>8.060.002</u>
Aktiver	<u>21.380.006</u>	<u>24.397.464</u>

BALANCE PR. 31. december 2024
PASSIVER

	2024 DKK	2023 DKK
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Reserve for opskrivninger.....	0	5.526.872
Overført resultat.....	3.135.008	-239.828
Foreslået udbytte.....	100.000	0
Egenkapital.....	3.275.008	5.327.044
Hensættelser til udskudt skat.....	0	1.338.292
Hensatte forpligtigelser	0	1.338.292
Prioritetsgæld.....	0	10.842.757
Langfristede gældsforpligtigelser	0	10.842.757
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser.....	16.985.453	6.198.659
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	54.925	12.195
Selskabsskat.....	647.020	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	291.165	1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	126.435	678.516
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	18.104.998	6.889.371
Passiver.....	21.380.006	24.397.464

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
	DKK	DKK
Virksomhedskapital primo.....	40.000	40.000
Virksomhedskapital ultimo.....	40.000	40.000
Reserve for opskrivninger, primo.....	5.526.872	5.526.872
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger.....	-7.000.000	0
Afgang i årets løb.....	1.473.128	0
Reserve for opskrivninger ultimo.....	0	5.526.872
Overført overskud eller tab, primo.....	-239.828	-58.880
Overførsel reserve for opskrivninger.....	-1.473.128	0
Årets resultat.....	4.947.964	-180.948
Foreslået udbytte.....	-100.000	0
Overført overskud eller tab, ultimo.....	3.135.008	-239.828
Foreslået udbytte.....	100.000	0
Foreslået udbytte, ultimo.....	100.000	0
Egenkapital.....	3.275.008	5.327.044

NOTER

	2024	2023
	DKK	DKK
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote).....	1	1
Antal personer beskæftiget.....	1	1

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut 11.065 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 0 kr.

Til sikkerhed for lån oprindeligt 6.000 tkr. har Nordea pant i aktier i Agri Invest med 5.500 tkr. - værdi 6.000 tkr.