
AV CENTRUM ApS

CVR-nr.: 30584171

Bygmarken 26
3520 Farum

Årsrapport
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/03/2024

Jan Olsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AV CENTRUM ApS
Bygmarken 26
3520 Farum
e-mailadresse: avcentrum@avcentrum.dk
CVR-nr.: 30584171
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2022 - 30. september 2023 for AV CENTRUM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den 25/03/2024

Direktion

Jens Prichardt Hansen
Direktør

Jan Olsen
Direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af lokaler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 135.968X kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Samme som sidste regnskab

Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		683.545	534.451
Eksterne omkostninger		-368.710	-517.418
Bruttoresultat		314.835	17.033
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-128.928	
Resultat af ordinær primær drift		185.907	17.033
Øvrige finansielle omkostninger		-49.939	-20.107
Ordinært resultat før skat		135.968	-3.074
Årets resultat		135.968	-3.074
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		135.968	
I alt		135.968	-3.074

Balance 30. september 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.450.000	2.703.766
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		197.640	197.640
Materielle anlægsaktiver i alt		2.647.640	2.901.406
Anlægsaktiver i alt		2.647.640	2.901.406
Fremstillede varer og handelsvarer			184.494
Varebeholdninger i alt			184.494
Andre tilgodehavender			535.876
Tilgodehavender i alt			535.876
Likvide beholdninger		75.605	227.600
Omsætningsaktiver i alt		75.605	947.970
AKTIVER I ALT		2.723.245	3.849.376

Balance 30. september 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		796.764	645.931
Egenkapital i alt		921.764	770.931
Gæld til realkreditinstitutter		642.126	1.746.683
Langfristede gældsforpligtelser i alt		642.126	1.746.683
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		1.159.355	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.159.355	1.331.762
Gældsforpligtelser i alt		1.801.481	3.078.445
PASSIVER I ALT		2.723.245	3.849.376

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022/23
Gennemsnitligt antal ansatte	2
Virksomheden har 2 ansatte	