



**Revisionscentret
Aabenraa & Padborg**

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Stubbæk af 23 Holding ApS

Lundsbjerg Industrivej 47
6200 Aabenraa

CVR-nr. 31 25 51 71

**Årsrapport for perioden
1. juli 2023 til 30. juni 2024
(16. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 3. februar 2025

Mogens Bergendorff
dirigent

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

Møllegade 2B st
6330 Padborg
T 7467 1515
E padborg@revisor.dk
W www.revisor.dk

*Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

Tal med os

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Stubbæk af 23 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 3. februar 2025

Direktion

Mogens Bergendorff Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Stubbæk af 23 Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Afkræftende konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Stubbæk af 23 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", vor opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Ledelsen har aflagt regnskabet under forudsætning af fortsat drift. Af note 1 om usikkerhed ved fortsat drift fremgår, at datterselskabet MB Ejendomme ApS fortsat har en række ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet. Der foreligger på tidspunktet for regnskabsaflæggelsen ingen afklaring på ejendommene kan afhændes indenfor de tidsrammer, der kræver for at servicere gælden. Regnskabet burde i overensstemmelse med årsregnskabsloven have været udarbejdet under hensyntagen til den mulige afvikling og anvendt regnskabspraksis for indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser ændret i overensstemmelse hermed. Det har ikke været muligt at opføre indvirkningen heraf på årsregnskabet.

Selskabets bogføring og det øvrige grundlag for selskabets årsregnskab er mangelfuldt. På tidspunktet for afgivelse af vores erklæring på årsregnskabet har det endnu ikke været muligt for ledelsen at rette op på manglerne og rette fejlene. Vi har ikke på anden vis haft mulighed for at opnå tilstrækkeligt og egnet bevis for regnskabet som helhed. Som følge af dette har vi ikke været i stand til at fastlægge, om eventuelle justeringer kan anses for nødvendige, samt den mulige effekt heraf på resultatopgørelsen, egenkapitalopgørelsen.

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor afkræftende konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftede konklusion", er vores konklusion om årsregnskabet modificeret som følge af at regnskabet burde være aflagt under hensyntagen til den mulige afvikling og den i året anvendte regnskabspraksis for indregning og måling af selskabets aktiver og forpligtelser, ligesom det bogføringsmæssige grundlag for regnskabet er mangelfuldt. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation i relation til de beløb og andre elementer, der er påvirket heraf.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af bogføringsloven

Selskabet har ikke overholdt bogføringslovens krav om at registrere alle transaktioner nøjagtigt, og snarest muligt efter de forhold, der danner grundlag for registreringerne, foreligger. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Overtrædelse af årsregnskabslovens regler om indsendelse

Selskabet har ikke indsendt et årsregnskab rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Aabenraa, den 3. februar 2025

Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 69 56 36

Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
mne34189

Michael Hansen
Statsautoriseret revisor
mne49137

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på kr. 3.593.037, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på kr. 10.309.321.

Vi henleder opmærksom på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår at koncernen som helhed er presset på likviditeten, og således er Stubbæk af 23 Holding ApS også presset.

Koncernen består af selskaberne Stubbæk af 23 Holding ApS som moderselskab med datterselskaberne Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS og MB Ejendomme ApS.

I lighed med regnskabsåret 2022/23 har koncernen som helhed været presset på likviditeten som følge af stagnation i nybyggeri, der har negativ indvirkning på indtjeningen i Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS samt rentestigninger, og dermed større likviditetsbelastning i ejendomselskabet MB Ejendomme ApS, der har en række investeringsejendomme, der er finansieret med variabel forrentning.

Koncernen har for at forbedre den likviditetsmæssige situation i regnskabsåret iværksat at en række investeringsejendomme tilhørende MB Ejendomme ApS skulle afhændet via ejendomsmægler. I perioden fra 1. juli 2023 til aflæggelse af årsregnskabet er der afhændet i alt 3 ejendomme. Salgssummerne har nedbragt gæld til panthavere samt nedbragt gæld til koncernens øvrige kreditorer.

Gældsnedbringelserne har dog ikke været tilstrækkelige til at lette på koncernens samlede stramme likviditet. MB Ejendomme ApS har fortsat 7 ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet.

Dagsværdien af selskabets beholdning af investeringsejendomme udgør 31,7 mio. kr. Heraf har selskabet intentioner om at afhænde for 23,1 mio. kr.

Herudover har ledelsen en forventning om at salget i Jysk Fugt og Skimmel Teknik ApS er stigende, og dette vil medfører positiv likviditet fra starten af 1. halvår 2025.

Årsrapporten aflægges således under forudsætning af forsat drift. Forudsætningen er betinget af, at koncernens kreditorer forsat udviser forståelse for situationen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stubbæk af 23 Holding ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Stubbæk af 23 Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Nettoomsætning		0	0
Andre eksterne omkostninger		-128.064	-35.938
Bruttoresultat		-128.064	-35.938
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-3.031.582	162.983
Finansielle indtægter	2	42.760	27.545
Finansielle omkostninger	3	-624.331	-724.937
Resultat før skat		-3.741.217	-570.347
Skat af årets resultat		148.180	173.992
Årets resultat		-3.593.037	-396.355
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-3.031.582	-291.679
Overført resultat		-561.455	-104.676
		-3.593.037	-396.355

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> kr.	<u>2022/23</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	<u>18.834.427</u>	<u>21.896.119</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>18.834.427</u>	<u>21.896.119</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>18.834.427</u>	<u>21.896.119</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		750.725	1.431.030
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>297.710</u>	<u>554.928</u>
Tilgodehavender		<u>1.048.435</u>	<u>1.985.958</u>
Likvide beholdninger		<u>152</u>	<u>400.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.048.587</u>	<u>2.385.958</u>
Aktiver i alt		<u><u>19.883.014</u></u>	<u><u>24.282.077</u></u>

Balance 30. juni

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.489.041	11.520.623
Overført resultat		<u>1.695.280</u>	<u>2.256.734</u>
Egenkapital		<u>10.309.321</u>	<u>13.902.357</u>
Andre kreditinstitutter		4.283.714	3.615.646
Selskabsskat		<u>149.530</u>	<u>164.108</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>4.433.244</u>	<u>3.779.754</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	0	852.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.539	5.001
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.645.134	4.493.349
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	325.927
Selskabsskat		31.267	354.454
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	69.039
Anden gæld		<u>431.509</u>	<u>500.196</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.140.449</u>	<u>6.599.966</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>9.573.693</u>	<u>10.379.720</u>
Passiver i alt		<u>19.883.014</u>	<u>24.282.077</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	11.520.623	2.256.735	13.902.358
Årets resultat	0	-3.031.582	-561.455	-3.593.037
Egenkapital 30. juni 2024	125.000	8.489.041	1.695.280	10.309.321

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Vi henleder opmærksom på note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår at koncernen som helhed er presset på likviditeten, og således er Stubbæk af 23 Holding ApS også presset.

Koncernen består af selskaberne Stubbæk af 23 Holding ApS som moderselskab med datterselskaberne Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS og MB Ejendomme ApS.

I lighed med regnskabsåret 2022/23 har koncernen som helhed været presset på likviditeten som følge af stagnation i nybyggeri, der har negativ indvirkning på indtjeningen i Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS samt rentestigninger, og dermed større likviditetsbelastning i ejendomsselskabet MB Ejendomme ApS, der har en række investeringsejendomme, der er finansieret med variabel forrentning.

Koncernen har for at forbedre den likviditetsmæssige situation i regnskabsåret iværksat at en række investeringsejendomme tilhørende MB Ejendomme ApS skulle afhændet via ejendomsmægler. I perioden fra 1. juli 2023 til aflæggelse af årsregnskabet er der afhændet i alt 3 ejendomme. Salgssummerne har nedbragt gæld til panthavere samt nedbragt gæld til koncernens øvrige kreditorer.

Gældsnedbringelserne har dog ikke været tilstrækkelige til at lette på koncernens samlede stramme likviditet. MB Ejendomme ApS har fortsat 7 ejendomme til salg og forventer at nettoprovenuerne efter gældsindfrielse til panthavere som minimum vil afhjælpe koncernens stramme likviditet.

Dagsværdien af selskabets beholdning af investeringsejendomme udgør 31,7 mio. kr. Heraf har selskabet intentioner om at afhænde for 23,1 mio. kr.

Herudover har ledelsen en forventning om at salget i Jysk Fugt og Skimmel Teknik ApS er stigende, og dette vil medføre positiv likviditet fra starten af 1. halvår 2025. Årsrapporten aflægges således under forudsætning af fortsat drift. Forudsætningen er betinget af, at koncernens kreditorer fortsat udviser forståelse for situationen.

2 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
kr.	kr.
42.760	27.545
<u>42.760</u>	<u>27.545</u>

Noter

3 Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	178.659	257.242
Andre finansielle omkostninger	445.672	467.695
	<u>624.331</u>	<u>724.937</u>

Noter

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2023	10.375.496	10.375.496
Afgang i årets løb	<u>-617.440</u>	<u>0</u>
Kostpris 30. juni 2024	<u>9.758.056</u>	<u>10.375.496</u>
Værdireguleringer 1. juli 2023	11.520.623	13.357.640
Årets afgang	587.330	0
Årets resultat	-3.031.582	162.983
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-2.000.000</u>
Værdireguleringer 30. juni 2024	<u>9.076.371</u>	<u>11.520.623</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	<u>18.834.427</u>	<u>21.896.119</u>

Årsregnskaberne for såvel Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS som MB Ejendomme ApS er ligesom årsregnskabet for Stubbæk af 23 Holding ApS påført en revisorerklæring om udvidet gennemgang med afkræftende konklusion. Ledelsen er ikke enig i revisors afkræftelse og har derfor aflagt årsregnskaberne under forudsætning af forsat drift. Forudsætningen er betinget af, at koncernens kreditorer forsat udviser forståelse for situationen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jysk Fugt Og Skimmel Teknik ApS	Aabenraa	50.000	100%	3.893.702	-48.017
MB Ejendomme ApS	Aabenraa	50.000	100%	14.940.724	-2.983.565
				<u>18.834.426</u>	<u>-3.031.582</u>

Noter

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2023	Gæld 30. juni 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	4.467.646	4.283.714	0	0
Selskabsskat	164.108	149.530	0	0
	4.631.754	4.433.244	0	0

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

Selskabet har pr. 30. juni 2024 stillet kaution for søsterselskabets gæld til pengeinstitut på t.kr. 5.055.

Til sikkerhed for gæld til leverandør i tilknyttede virksomheder er der pr. 30. juni 2024 afgivet selvskyldner kaution på kr.232.000.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, t.kr. 4.284, er der givet virksomhedspant, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 19.585

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, t.kr. 4.284, er der givet pant i datterselskab, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør t.kr. 18.834.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mogens Bergendorff Olsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Bergendorff Olsen
Direktør
ID: cf50586b-2b42-464d-b612-bc2780840ce1
Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 12:55:34
Underskrevet med MitID



Lars Duisberg Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lars Duisberg Jørgensen
Statsautoriseret revisor
ID: c225447a-756f-40e5-a505-674b48c346c3
Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 12:56:54
Underskrevet med MitID



Michael Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Michael Hansen
Statsautoriseret revisor
ID: e5aecd7e-c8c6-4515-8e70-cac762719ae1
Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 13:08:52
Underskrevet med MitID



Mogens Bergendorff Olsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Bergendorff Olsen
Dirigent
ID: cf50586b-2b42-464d-b612-bc2780840ce1
Tidspunkt for underskrift: 03-02-2025 kl.: 13:10:18
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 1cedeePwzHt252323672