

---

# EJENDOMSSELSKABET CASPAR BR. PLADS ApS

**CVR-nr.: 30717171**

Skrænten 16A  
4220 Korsør

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/04/2026**

---

**Jens Chr. Mikkelsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET CASPAR BR. PLADS ApS  
Skrænten 16A  
4220 Korsør

CVR-nr.: 30717171  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er for tiden uden egentlig driftsaktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2025 udgør 0 kr. Årets resultat er som forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Andre driftsindtægter			5.175
<b>Bruttoresultat</b>			<b>5.175</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>5.175</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>5.175</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>5.175</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat			5.175
<b>I alt</b>			<b>5.175</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		0	5.175
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>5.175</b>
Likvide beholdninger		0	121
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>5.296</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>5.296</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Overført resultat		-177.224	-177.224
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-51.224</b>	<b>-51.224</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.224	56.520
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>51.224</b>	<b>56.520</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>51.224</b>	<b>56.520</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>0</b>	<b>5.296</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret