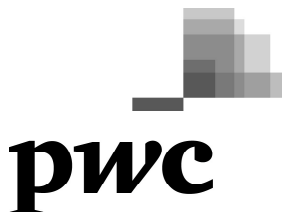

Banbury Danmark ISI ***ApS*** **Årsrapport for 2012**

CVR-nr. 11 33 71 71

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 27/6 2013

Allan P. Møller
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsrapporten 10

Regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Banbury Danmark ISI ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skibby, den 27. juni 2013

Direktion

Allan P. Møller

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Banbury Danmark ISI ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Banbury Danmark ISI ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

I note 1 har selskabets ledelse beskrevet usikkerhederne ved selskabets fortsatte drift samt begrundet dets valg af regnskabspraksis. Som det fremgår af note 1, er selskabets fortsatte drift betinget af dels en forbedring af dets indtjeningsevne og dels af, at de nuværende kreditfaciliteter som minimum kan opretholdes. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at indtjeningsevnen forbedres samt at selskabets likviditetsbehov fremadrettet er sikret. Vi er enige i beskrivelsen af usikkerhederne og ledelsens valg af regnskabspraksis.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henlede opmærksomheden på, at selskabet har tabt over halvdelen af sin selskabskapital. Ledelsen har ikke inden for selskabslovens tidsfrister redegjort for selskabets økonomiske stilling over for kapitalejere og om fornødent stillet forslag om foranstaltninger, der bør træffes, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 27. juni 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Marianne Fog Jørgensen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Banbury Danmark ISI ApS Torpevej 19 Skuldelev 4050 Skibby Telefon: 46498181 CVR-nr.: 11 33 71 71 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Frederikssund
Anpartshavere	SAM Holding A/S af 3. juni 2005
Direktion	Allan P. Møller
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Skelagervej 1A 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Danske Bank

Beretning

Årsrapporten for Banbury Danmark ISI ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er vedligeholdelsesarbejde for udlejningsejendomme.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på DKK 533.549, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en negativ egenkapital på DKK 1.006.104.

Der er iværksat en række tiltag til forbedringer af selskabets resultat gennem forøgede indtægter og tilpasning af omkostninger. Det fulde udbytte af de iværksatte tiltag har først effekt på resultatet for 2013. På grundlag af de nævnte tiltag forventer ledelsen at kunne reetablere egenkapitalen ved fremtidig indtjening.

Vi henviser til yderligere omtale i note 1.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Bruttofortjeneste		1.553.978	1.922.777
Personaleomkostninger	2	-1.662.902	-1.668.824
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	3	-56.141	-243.994
Andre driftsomkostninger		-304.140	-63.737
Resultat før finansielle poster		-469.205	-53.778
Finansielle indtægter	4	6.237	5.844
Finansielle omkostninger		-70.581	-163.407
Resultat før skat		-533.549	-211.341
Skat af årets resultat	5	0	52.692
Årets resultat		-533.549	-158.649

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		-533.549	-158.649
		-533.549	-158.649

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.672	2.088.468
Materielle anlægsaktiver	6	53.672	2.088.468
Anlægsaktiver		53.672	2.088.468
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	142.908
Andre tilgodehavender		1.500	1.500
Udskudt skatteaktiv		518.893	518.893
Periodeafgrænsningsposter		11.921	7.517
Tilgodehavender		532.314	670.818
Likvide beholdninger		406.932	445.898
Omsætningsaktiver		939.246	1.116.716
Aktiver		992.918	3.205.184

Balance 31. december

Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		126.000	126.000
Overført resultat		-1.132.104	-598.555
Egenkapital	7	-1.006.104	-472.555
Kreditinstitutter		0	1.106.734
Langfristede gældsforpligtelser		0	1.106.734
Leverandører af varer og tjenesteydelser		67.351	140.994
Gæld til tilknyttede virksomheder		873.740	740.452
Anden gæld		1.057.931	1.689.559
Kortfristede gældsforpligtelser		1.999.022	2.571.005
Gældsforpligtelser		1.999.022	3.677.739
Passiver		992.918	3.205.184
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	126.000	-598.555	-472.555
Årets resultat	0	-533.549	-533.549
Egenkapital 31. december	126.000	-1.132.104	-1.006.104

Noter til årsrapporten

1 Going concern

I de sidste år er der i selskabet konstateret et negativt resultat. Årsagen hertil har været en manglende tilpasning af selskabets omkostninger til aktiviteten, herunder store afskrivninger på investeringer. Omkostningerne forsøges tilpasset, og der ventes fremadrettet at være positiv indtjening i selskabet. Det er ledelsens opfattelse, at det er realistisk i 2013 at opnå et mindre overskud i selskabet, ligesom ledelsen anser det for realistisk, at det nuværende kapitalberedskab kan opretholdes og vil være tilstrækkeligt til at gennemføre driften i det kommende regnskabsår.

Ledelsen har derfor valgt at aflægge årsregnskabet med fortsat drift for øje.

	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	1.488.079	1.518.620
Pensioner	106.266	78.267
Andre omkostninger til social sikring	32.146	33.440
Andre personaleomkostninger	<u>36.411</u>	<u>38.497</u>
	<u>1.662.902</u>	<u>1.668.824</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>4</u>	<u>4</u>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>56.141</u>	<u>243.994</u>
	<u>56.141</u>	<u>243.994</u>
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	5.716	5.496
Andre finansielle indtægter	<u>521</u>	<u>348</u>
	<u>6.237</u>	<u>5.844</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	-52.692
	<u>0</u>	<u>-52.692</u>
6 Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		3.381.552
Afgang i årets løb		<u>-2.159.750</u>
Kostpris 31. december		<u>1.221.802</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		1.293.084
Årets afskrivninger		56.141
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver		<u>-181.095</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>1.168.130</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>53.672</u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 126 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2012.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Banbury Danmark ISI ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved levering af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer samt ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
------------------------------	---------

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.