

Agerskov Købmandsgård ApS

Årsrapport for 2024/25

CVR-nr. 39 43 92 71

01.10.2024 - 30.09.2025

Hovedgaden 14, 6534 Agerskov

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 23. februar 2026

Sonja R. Petersen
dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	8
Balance 30. september	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Agerskov Købmandsgård ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Agerskov, den 12. februar 2026

Direktion

Sonja R. Petersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Agerskov Købmandsgård ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agerskov Købmandsgård ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg Ø, den 12. februar 2026

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 31 33 26 99

Laura Linde
registreret revisor
mne8726

Selskabsoplysninger

Selskabet Agerskov Købmandsgård ApS
Hovedgaden 14
6534 Agerskov

Telefon: 20325323

CVR-nr.: 39439271

Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Hjemsted: Tønder

Direktion Sonja R. Petersen, direktør

Revisor Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 31332699
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drift af dagligvarebutik og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et underskud på kr. 119.234, og selskabets balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på kr. 796.917.

Selskabet har pr. 30/9 2024 frasolgt sine aktiviteter.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2024/2025 kr.	2023/2024 kr.
Bruttotab		-186.935	10.571.570
Personaleomkostninger	1	<u>32.250</u>	<u>-5.693.107</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-154.685	4.878.463
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	0	-305.142
Andre driftsomkostninger		<u>-18.375</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-173.060	4.573.321
Finansielle indtægter	3	167.593	138.910
Finansielle omkostninger	4	<u>-147.241</u>	<u>-6.808</u>
Resultat før skat		-152.708	4.705.423
Skat af årets resultat	5	<u>33.474</u>	<u>-1.034.726</u>
Årets resultat		<u>-119.234</u>	<u>3.670.697</u>
Foreslået udbytte		0	10.000.000
Overført resultat		<u>-119.234</u>	<u>-6.329.303</u>
		<u>-119.234</u>	<u>3.670.697</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		0	150.000
Deposita		<u>0</u>	<u>38.325</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>188.325</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>188.325</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	533.990
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.256.196	4.603.386
Andre tilgodehavender		4.309	6.687.182
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>102.494</u>
Tilgodehavender		<u>5.260.505</u>	<u>11.927.052</u>
Likvide beholdninger		<u>6.685.090</u>	<u>1.549.711</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>11.945.595</u>	<u>13.476.763</u>
Aktiver i alt		<u>11.945.595</u>	<u>13.665.088</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.	<u>2023/24</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		746.917	866.151
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>10.000.000</u>
Egenkapital		<u>796.917</u>	<u>10.916.151</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>267.268</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>267.268</u>
Skyldigt sambeskatningsbidrag		<u>233.794</u>	<u>746.086</u>
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>233.794</u>	<u>746.086</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		90.377	472.292
Gæld til tilknyttede virksomheder		9.855.837	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		96.744	70.082
Skyldigt sambeskatningsbidrag		746.086	374.880
Anden gæld		<u>125.840</u>	<u>818.329</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>10.914.884</u>	<u>1.735.583</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>11.148.678</u>	<u>2.481.669</u>
Passiver i alt		<u>11.945.595</u>	<u>13.665.088</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000	866.151	10.000.000	10.916.151
Betalt ordinært udbytte	0	0	-10.000.000	-10.000.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-119.234</u>	<u>0</u>	<u>-119.234</u>
Egenkapital 30. september 2025	<u>50.000</u>	<u>746.917</u>	<u>0</u>	<u>796.917</u>

Noter

	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	-45.873	5.215.933
Pensioner	4.865	255.252
Andre omkostninger til social sikring	7.158	157.874
Andre personaleomkostninger	<u>1.600</u>	<u>64.048</u>
	<u>-32.250</u>	<u>5.693.107</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>16</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>305.142</u>
	<u>0</u>	<u>305.142</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	163.334	135.919
Andre finansielle indtægter	<u>4.259</u>	<u>2.991</u>
	<u>167.593</u>	<u>138.910</u>
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	143.593	0
Andre finansielle omkostninger	<u>3.648</u>	<u>6.808</u>
	<u>147.241</u>	<u>6.808</u>

Noter

	<u>2024/2025</u> kr.	<u>2023/2024</u> kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-267.268	288.640
Sambeskatningsbidrag	<u>233.794</u>	<u>746.086</u>
	<u><u>-33.474</u></u>	<u><u>1.034.726</u></u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. oktober 2024	<u>Gæld</u> 30. september 2025	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Skyldigt sambeskatningsbidrag	<u>746.086</u>	<u>233.794</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>746.086</u></u>	<u><u>233.794</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for mellemværende med Sydjysk Sparekasse for de øvrige selskaber i koncernen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Agerskov Købmandsgård Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2025 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. oktober 2025 eller senere.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Agerskov Købmandsgård ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af depositum, måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.