

# Kinnerup EasyRent ApS

Grindstedvej 2  
9310 Vodskov

CVR-nr. 43 92 13 71

**Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

8. juli 2024

Henrik Johnsen  
dirigent

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Indhold

Ledespåtegning

Den uafhængige revisors erklæring om review af  
årsregnskab

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 15. marts – 31. december

Resultatopgørelse  
Balance  
Egenkapitalopgørelse  
Noter

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kinnerup EasyRent ApS for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.

Vodskov, den 8. juli 2024

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Henrik Johnsen  
adm. direktør

\_\_\_\_\_  
Michael Brønnum Nødgaard  
adm. direktør

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskab

### Til kapitalejeren i Kinnerup EasyRent ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Kinnerup EasyRent ApS for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 15. marts - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 8. juli 2024

**KPMG**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Steffen S. Hansen  
statsaut. revisor  
mne32737

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

Kinnerup EasyRent ApS  
Grindstedvej 2  
9310 Vodskov

CVR-nr.:	43 92 13 71
Stiftet:	15. marts 2023
Hjemstedskommune:	Aalborg
Regnskabsår:	15. marts - 31. december

### Bestyrelse

### Direktion

Henrik Johnsen, adm. direktør  
Michael Brønnum Nødgaard, adm. direktør

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udlejning af biler og motorkøretøjer.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 15. marts - 31. december 2023 udviser et resultat på -80.092 kr. Virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på -40.092 kr.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende henset til regnskabsåret har været opstartsperiode.

#### Kapitalberedskab

Egenkapitalen er pr. 31. december 2023 negativ med DKK -40.092

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og dermed er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Det er ledelsens forventning at selskabskapitalen reetableres via fremtidig indtjening.

Selskabet har i nødvendigt omfang, adgang til finansiering fra ejerkreds.

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Resultatopgørelse

		15/3-31/12 2023 (10 mdr.)
kr.	Note	
<b>Bruttotab</b>		-84.918
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver		-17.240
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-102.158
Andre finansielle indtægter		66
<b>Resultat før skat</b>		-102.092
Skat af årets resultat	3	22.000
<b>Årets resultat</b>		-80.092
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-80.092
		-80.092

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2023
<b>AKTIVER</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		293.100
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>293.100</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.533
Udskudte skatteaktiver		22.000
Andre tilgodehavender		3.938
Periodeafgrænsningsposter		28.332
		<u>55.803</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>127.245</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>183.048</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>476.148</u></u>

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2023
<b>PASSIVER</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		-80.092
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>-40.092</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder		163.340
Anden gæld, herunder skyldige skatter		13.400
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		339.500
		<u>516.240</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>516.240</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><u>476.148</u></u>

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 15. marts 2023	40.000	0	40.000
Overført via resultatdisponering	0	-80.092	-80.092
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>40.000</b>	<b>-80.092</b>	<b>-40.092</b>

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kinnerup EasyRent ApS for 15. marts - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Lejendtgægter fra operationelle leasing kontrakter indregnes over leasingperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter fradrages i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til , salg, reklamer, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Udlejningsaktiver (andre anlæg, driftsmateriel og inventar) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver svurdes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med rentekomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

#### 2 Personaleomkostninger

kr.

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede

15/3-31/12  
2023  
(10 mdr.)  

---

---

2

#### 3 Skat af årets resultat

kr.

Årets regulering af udskudt skat

15/3-31/12  
2023  
(10 mdr.)  

---

-22.000  

---

-22.000

**Kinnerup EasyRent ApS**  
Årsrapport for perioden 15. marts - 31. december 2023  
CVR-nr. 43 92 13 71

## Årsregnskab 15. marts – 31. december

### Noter

#### 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
kr.	
Kostpris 15. marts 2023	0
Tilgang	310.340
Kostpris 31. december 2023	310.340
Af- og nedskrivninger 15. marts 2023	0
Afskrivninger	-17.240
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	-17.240
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>293.100</b>