

JK Holding Danmark 2 A/S

Urdsvej 1, 9800 Hjørring
CVR-nr.: 35 85 43 71

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 26. marts 2026

John Klinkby

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 23 54 00
Hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B'.

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12-13 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | JK Holding Danmark 2 A/S Urdsvej 1 9800 Hjørring CVR-nr.: 35 85 43 71 Stiftet: 14. maj 2014 Kommune: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Lars Klinkby, formand Pia Klinkby John Klinkby |
| Direktion | John Klinkby |
| Revision | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring |
| Pengeinstitut | Danske Bank Prinsensgade 11 9000 Aalborg |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for JK Holding Danmark 2 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 26. marts 2026

Direktion:

John Klinkby

Bestyrelse:

Lars Klinkby
Formand

Pia Klinkby

John Klinkby

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i JK Holding Danmark 2 A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JK Holding Danmark 2 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 26. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Klaus Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36178

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele og lignende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2025 kr. | 2024 tkr. |
|---|------|------------------|--------------|
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | | 1.387.287 | 926 |
| Andre eksterne omkostninger | | -71.709 | -60 |
| Driftsresultat | | 1.315.578 | 866 |
| Andre finansielle indtægter | | 398.109 | 3.515 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -18.017 | -11 |
| Resultat før skat | | 1.695.670 | 4.370 |
| Skat af årets resultat | 1 | -68.596 | -753 |
| Årets resultat | | 1.627.074 | 3.617 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|---|--|------------------|--------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 3.000.000 | 3.000 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 1.387.287 | 926 |
| Overført resultat | | -2.760.213 | -309 |
| I alt | | 1.627.074 | 3.617 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 tkr. |
|--------------------------------------|----------|-------------------|---------------|
| Kapitalandele i kapitalinteresser | | 0 | 8.006 |
| Andre værdipapirer | | 4.696.512 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | 2 | 4.696.512 | 8.006 |
| Anlægsaktiver | | 4.696.512 | 8.006 |
| Tilgodehavende hos kapitalinteresser | | 0 | 6 |
| Andre tilgodehavender | | 1.406 | 1 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 237.697 | 26 |
| Tilgodehavender | | 239.103 | 33 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 3 | 21.600.520 | 23.032 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 21.600.520 | 23.032 |
| Likvide beholdninger | | 3.333.228 | 168 |
| Omsætningsaktiver | | 25.172.851 | 23.233 |
| Aktiver | | 29.869.363 | 31.239 |

Passiver

| | | | |
|--|--|-------------------|---------------|
| Aktiekapital | | 500.000 | 500 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 5.466 |
| Overført resultat | | 26.252.172 | 22.160 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 3.000.000 | 3.000 |
| Egenkapital | | 29.752.172 | 31.126 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 108.423 | 107 |
| Anden gæld | | 8.768 | 6 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 117.191 | 113 |
| Gældsforpligtelser | | 117.191 | 113 |
| Passiver | | 29.869.363 | 31.239 |

Medarbejderforhold

4

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Aktiekapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--------------------------------------|----------------|--|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 500.000 | 5.466.052 | 22.159.046 | 3.000.000 | 31.125.098 |
| Forslag til resultatdisponering | | 1.387.287 | -2.760.213 | 3.000.000 | 1.627.074 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -3.000.000 | -3.000.000 |
| Overførsler | | | | | |
| Afgang/ophør | | -6.853.339 | 6.853.339 | | 0 |
| Egenkapital 31. december 2025 | 500.000 | 0 | 26.252.172 | 3.000.000 | 29.752.172 |

Noter

| | 2025 | 2024 |
|--|---------------|------------|
| | kr. | tkr. |
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 68.596 | 306 |
| Regulering skat vedrørende tidligere år | 0 | 28 |
| Regulering af udskudt skat | 0 | 419 |
| | 68.596 | 753 |

2 | Finansielle anlægsaktiver

| kr. | Kapitalandele i kapitalinteresser | Andre værdipapirer |
|---|-----------------------------------|--------------------|
| Kostpris 1. januar 2025 | 2.539.685 | 0 |
| Overførsel | -1.269.842 | 4.696.512 |
| Afgang | -1.269.843 | 0 |
| Kostpris 31. december 2025 | 0 | 4.696.512 |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | 5.466.052 | 0 |
| Overførsel | -3.426.670 | 0 |
| Årets resultat | 789.539 | 0 |
| Årets værdireguleringer | 597.748 | 0 |
| Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver | -3.426.669 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | 0 | 4.696.512 |

3 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| kr. | Børsnoterede aktier og investeringsforeninger |
|--|---|
| Dagsværdi 31. december 2025 | 21.600.520 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen | 2.562.811 |

| | 2025 | 2024 |
|--|------|------|
| 4 Medarbejderforhold | | |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit: | 1 | 1 |

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JK Holding Danmark 2 A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af kapitalinteresser overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realiserbar. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i kapitalandele måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapirer omfatter unoterede kapitalandele, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.