

**FM-Søkjær Management Holding A/S**  
**CVR-nr. 29 92 83 71**

---

**Årsrapport**  
**1. januar - 31. december 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22/04 2013

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	7
Balance pr. 31. december 2012	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for FM-Søkjær Management Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 2. april 2013

### **Direktion**

Michael Antitsch Mortensen      Erik Renquist

### **Bestyrelse**

Per Christian Hansen      Finn Knud Mortensen      Michael Antitsch Mortensen

Erik Renquist      Lone Molgjer Renquist

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### *Til kapitalejerne i FM-Søkjær Management Holding A/S*

Vi har revideret årsregnskabet for FM-Søkjær Management Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 2. april 2013

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Arne Kristensen  
statsautoriseret revisor

John Lindholm Bode  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	FM-Søkjær Management Holding A/S Ove Jensens Allé 35 8700 Horsens
	CVR-nr.: 29 92 83 71 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Stiftet: 19. september 2006 Hjemsted: Horsens
<b>Bestyrelse</b>	Per Christian Hansen Finn Knud Mortensen Michael Antitsch Mortensen Erik Renquist Lone Molgjer Renquist
<b>Direktion</b>	Michael Antitsch Mortensen Erik Renquist
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjulgagervej 8 K 7100 Vejle
<b>Koncernregnskab</b>	Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet M.M. 26 Holding A/S

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.150</b>	<b>-23.193</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	-14.528	90.821.425
Finansielle indtægter		0	39.145
Finansielle omkostninger		<u>-181.799</u>	<u>-131.652</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-205.477</b>	<b>90.705.725</b>
Skat af årets resultat	2	<u>47.737</u>	<u>28.925</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-157.740</u></b>	<b><u>90.734.650</u></b>
Foreslået udbytte		0	148.750.822
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-37.586.477
Overført overskud		<u>-157.740</u>	<u>-20.429.695</u>
		<b><u>-157.740</u></b>	<b><u>90.734.650</u></b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>1.863.485</u>	<u>1.878.013</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>1.863.485</u></b>	<b><u>1.878.013</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>1.863.485</u></b>	<b><u>1.878.013</u></b>
Udskudt skatteaktiv	5	<u>76.174</u>	<u>29.075</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>76.174</u></b>	<b><u>29.075</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.325.205</u></b>	<b><u>1.514.016</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.401.379</u></b>	<b><u>1.543.091</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>3.264.864</u></u></b>	<b><u><u>3.421.104</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>2.757.364</u>	<u>2.915.104</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>3.257.364</u></b>	<b><u>3.415.104</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>7.500</u>	<u>6.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>7.500</u></b>	<b><u>6.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>7.500</u></b>	<b><u>6.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>3.264.864</u></u></b>	<b><u><u>3.421.104</u></u></b>
Nærtstående parter og ejerforhold	6		
Hovedaktivitet	7		

## Noter til årsrapporten

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	0	90.821.425
Andel af underskud i associerede virksomheder	<u>-14.528</u>	<u>0</u>
	<u><b>-14.528</b></u>	<u><b>90.821.425</b></u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets udskudte skat	<u>-47.737</u>	<u>-28.925</u>
	<u><b>-47.737</b></u>	<u><b>-28.925</b></u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 25% skat af årets resultat før skat	-51.369	22.676.431
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	<u>3.632</u>	<u>-22.705.356</u>
	<u><b>-47.737</b></u>	<u><b>-28.925</b></u>

## Noter til årsrapporten

	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	<u>38.177.600</u>	<u>38.177.600</u>
Kostpris 31. december	<u>38.177.600</u>	<u>38.177.600</u>
Værdireguleringer 1. januar	-36.299.587	37.586.477
Årets resultat	-14.528	90.821.425
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>0</u>	<u>-164.707.489</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-36.314.115</u>	<u>-36.299.587</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>1.863.485</u></u></b>	<b><u><u>1.878.013</u></u></b>

Kapitalinteresser i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejeraandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
FM-Søkjær Holding 1 A/S i likvidation	Horsens	23%	7.935.334	-61.862

## 4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar	500.000	2.915.104	3.415.104
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-157.740</u>	<u>-157.740</u>
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b><u><u>500.000</u></u></b>	<b><u><u>2.757.364</u></u></b>	<b><u><u>3.257.364</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

Selskabskapitalen består af 500.000 aktier à nominelt kr. 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2012	2011	2010	2009	2008
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar	500.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000	10.000.000
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Afgang i året	0	-9.500.000	0	0	0
<b>Selskabskapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>

	2012	2011
	kr.	kr.
<b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-76.174	-29.075
Overført til udskudt skatteaktiv	76.174	29.075
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	76.174	29.075
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>76.174</b>	<b>29.075</b>

## 6 Nærtstående parter og ejerforhold

### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Ejendomsselskabet CASA A/S, Ove Jensens Allé 35, 8700 Horsens

Rehnuist Holding A/S, Plutovej 1, 8700 Horsens

## Noter til årsrapporten

### 7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier i FM-Søkjær Holding 1 A/S i likvidation.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for FM-Søkjær Management Holding A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2012 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne: Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

##### ***Resultatopgørelse***

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne: Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder. Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

##### ***Balance***

I balancen indregnes associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af u-realiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.