

ROSENLUND, RØDBY ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/05/2013

s Svendsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om review	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ROSENLUND, RØDBY ApS
Bukkehavevej 17
4970 Rødby

CVR-nr: 28678371
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor STRANGE - DLS REVISION, REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Rådhusgade 40
4780 Stege
CVR-nr: 32471153

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for året 2012 for Rosenlund, Rødby APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

Det er på generalforsamlingen besluttet, at årsrapporten fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revisionen for opfyldt.

Årsrapporten indstillet til generalforsamlingens godkendelse.

Rødby, den 15/05/2013

Direktion

Niels Højgård Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til ledelsen i ROSENLUND, RØDBY ApS

Vi har efter aftale udført review af årsregnskabet for ROSENLUND, RØDBY ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, omfattende resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Revisors ansvar

Vores ansvar er på grundlag af vores review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Det udførte review

Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Denne standard kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til virksomhedens ledelse og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, 15/05/2013

Erik Strange
reg. revisor
STRANGE - DLS REVISION, REGISTRERET
REVISIONSANPARTSELSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar i Windpark trebitz Neunte Windkrafanlage GmbH &Co. KG,HRA 35185 og at erhverve kapital i vindmøller og dermed beslægtet virksomhed..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som efter ledelsens opfattelse væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens aflæggelse, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Værdipapirer

Aktier og obligationer optages til kursværdi på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer føres i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Eksterne omkostninger		-8.549	-11
Bruttoresultat		-8.549	-11
Resultat af ordinær primær drift		-8.549	-11
Andre finansielle indtægter	1	26.843	2
Øvrige finansielle omkostninger		0	-45
Ordinært resultat før skat		18.294	-53
Ekstraordinært resultat før skat		18.294	-53
Årets resultat		18.294	-53
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		18.294	-53
I alt		18.294	-53

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		170.961	147
Finansielle anlægsaktiver i alt		170.961	147
Anlægsaktiver i alt		170.961	147
Andre tilgodehavender		668	1
Tilgodehavender i alt		668	1
Likvide beholdninger		6.428	4
Omsætningsaktiver i alt		7.096	5
AKTIVER I ALT		178.057	152

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125
Overført resultat		-7.459	-26
Egenkapital i alt	2	117.541	99
Anden gæld		60.516	53
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		60.516	53
Gældsforpligtelser i alt		60.516	53
PASSIVER I ALT		178.057	152

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2012 kr.	2011 t.kr.
Renteindtægter	11	4
Kursgevinst, værdipapirer	24160	0
Udbytte,	2672	2
	<u>26843</u>	<u>6</u>

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125000	-25753	0	99247
Udloddet ordinært udbytte				0
Årets resultat		18294	0	18294
Egenkapital ultimo	<u>125000</u>	<u>-7459</u>	<u>0</u>	<u>117541</u>