

---

# Imbro Udbytte - Kolding A/S

**CVR-nr.: 40891471**

Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. juli 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/06/2023**

---

**Carsten Bruun Madsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Imbro Udbytte - Kolding A/S  
Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 40891471  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 31. december 2022 for Imbro Udbytte - Kolding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 27/06/2023

## Direktion

Carsten Bruun Madsen

## Bestyrelse

Paul-Erik Sparre Jørgensen

Jens Christian Nørtoft Bækgaard

Michael Foldbjerg

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i fast ejendom samt drive anden virksomhed, der direkte eller indirekte er forbundet hermed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat før skat udgør 2.341.203,41 kr. Ledelsen anser årets resultat for at være som forventet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende område:

Måling af kapitalinteresser til indre værdi

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er hidtil målt til kostpris. Fremover vil kapitalandele i tilknyttede virksomheder blive målt til indre værdi, da det er ledelsens vurdering, at der derved bedre opnås et retvisende billede. Den ændrede regnskabspraksis har en positiv påvirkning på resultatet før skat for 2022 med t.DKK 2.342. I og med selskabet er et selvstændigt skattesubjekt er der afsat t.DKK 411 i udskudt skat af reguleringen til dagsværdi. Bortset fra ovennævnte område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. I resultatopgørelsen medtages modersvirksomhedens andel af tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter skat. Ændringer i tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>-1.508</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>-1.508</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		2.342.097	141.759
Øvrige finansielle omkostninger		-894	-1.813
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>2.341.203</b>	<b>138.438</b>
Skat af årets resultat	1	-554.217	-168.214
<b>Årets resultat</b>		<b>1.786.986</b>	<b>-29.776</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.786.986	-29.776
<b>I alt</b>		<b>1.786.986</b>	<b>-29.776</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022 kr.	2021/22 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.092.097	15.750.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>18.092.097</b>	<b>15.750.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>18.092.097</b>	<b>15.750.000</b>
Periodeafgrænsningsposter		661	661
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>661</b>	<b>661</b>
Likvide beholdninger		15.793	16.686
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>16.454</b>	<b>17.347</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>18.108.551</b>	<b>15.767.347</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		15.750.000	15.750.000
Overført resultat		1.512.532	-274.454
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>17.262.532</b>	<b>15.475.546</b>
Hensættelse til udskudt skat		410.667	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>410.667</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.893	17.893
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		8.669	8.669
Skyldig selskabsskat		408.790	265.240
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>435.352</b>	<b>291.801</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>435.352</b>	<b>291.801</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>18.108.551</b>	<b>15.767.347</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>
Aktuel skat	143.550
Udskudt skat af dagsværdiregulering	410.667
Regulering vedrørende tidligere år	0
	<u>554.217</u>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	15.750.000
Tilgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>15.750.000</u></b>
Nettoopskrivninger primo	1.641.324
Andel i årets resultat jf. note	700.773
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b><u>2.342.097</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>18.092.097</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Imbro Udbytte - Kolding P/S, Aarhus	<u>58,33%</u>

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2022</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0