

Landbrugsselskabet Kanningshus A/S

Brovej 15, 7870 Roslev
CVR-nr. 21 22 74 71

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 25.04.25

Jens Dalsgaard

Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6 - 7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9 - 13

Selskabet

Landbrugsselskabet Kanningshus A/S
Brovej 15
7870 Roslev
Telefon: 97 57 19 28
Hjemsted: Roslev
CVR-nr.: 21 22 74 71
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Direktør Jens Dalsgaard

Bestyrelse

Jørgen Kristensen
Direktør Jens Dalsgaard
Erik Kristensen
Claus Skyldahl Sørensen
John Jeppesen

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Landbrugsselskabet Kanningshus A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 25. april 2025

Direktionen

Jens Dalsgaard
Direktør

Bestyrelsen

Jørgen Kristensen

Jens Dalsgaard
Direktør

Erik Kristensen

Claus Skyldahl Sørensen

John Jeppesen

Note	2024 DKK	2023 DKK
Bruttoresultat	-5.419	20.790
Finansielle indtægter	1.002	276
Finansielle omkostninger	0	-120
Resultat før skat	-4.417	20.946
Skat af årets resultat	0	-24.323
Årets resultat	-4.417	-3.377
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-4.417	-3.377
I alt	-4.417	-3.377

AKTIVER		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	938.009	905.400
	Materielle anlægsaktiver i alt	938.009	905.400
	Anlægsaktiver i alt	938.009	905.400
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.688	2.400
	Tilgodehavende selskabsskat	5.000	5.000
	Andre tilgodehavender	449	627
	Tilgodehavender i alt	16.137	8.027
	Likvide beholdninger	541.827	586.963
	Omsætningsaktiver i alt	557.964	594.990
	Aktiver i alt	1.495.973	1.500.390

PASSIVER		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	750.000	750.000
	Overført resultat	745.973	750.390
	Egenkapital i alt	1.495.973	1.500.390
	Passiver i alt	1.495.973	1.500.390

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24			
Saldo pr. 01.01.24	750.000	750.390	1.500.390
Forslag til resultatdisponering	0	-4.417	-4.417
Saldo pr. 31.12.24	750.000	745.973	1.495.973

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i produktion og salg af juletræer.

2. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

2. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

2. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

2. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jens Dalsgaard

Navn returneret af MitId: Jens Dalsgaard
ID: c2492fc4-0860-4a7c-ae32-09fadd5c5c1b
IP-adresse: 185.5.166.75:9708
Dato for underskrift: 05-05-2025 15:04:10 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Jørgen Kristensen

Navn returneret af MitId: Jørgen Kristensen
ID: 2467ac1d-ae7f-457e-89b4-f976e89f7ad7
IP-adresse: 212.10.122.105:6089
Dato for underskrift: 26-04-2025 20:05:09 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Erik Kristensen

Navn returneret af MitId: Erik Kristensen
ID: 80a4b097-d92e-4ec1-a1c5-8a78e6559a05
IP-adresse: 80.208.71.37:4853
Dato for underskrift: 04-05-2025 18:51:52 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Claus Skyldahl Sørensen

Navn returneret af MitId: Claus Skyldahl Sørensen
ID: 054a4cd7-d972-48b5-9011-fe98c79d7042
IP-adresse: 86.58.216.49:61072
Dato for underskrift: 25-04-2025 11:39:18 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



John Jeppesen

Navn returneret af MitId: John Jeppesen
ID: f4a041c5-3257-4a93-ac18-b6568f7264a1
IP-adresse: 83.151.158.196:38125
Dato for underskrift: 25-04-2025 11:00:14 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: e951eazhush252509211