

Ejd Møn IVS

Bæverstien 6
4760 Vordingborg

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

Carl Villum Petersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejd Møn IVS
Bæverstien 6
4760 Vordingborg

CVR-nr: 38529471
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at udøve ejendomsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		154.826	-323
Resultat af ordinær primær drift		154.826	-323
Andre finansielle indtægter		0	5.891
Øvrige finansielle omkostninger		-27.194	-28.254
Ordinært resultat før skat		127.632	-22.686
Skat af årets resultat		-12.986	0
Årets resultat		114.646	-22.686
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		19.190	0
Overført resultat		95.456	-22.686
I alt		114.646	-22.686

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		4.408.336	5.207.133
Materielle anlægsaktiver i alt		4.408.336	5.207.133
Anlægsaktiver i alt		4.408.336	5.207.133
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		990.000	545.000
Andre tilgodehavender		32.067	27.667
Tilgodehavender i alt		1.022.067	572.667
Likvide beholdninger		376.630	163.579
Omsætningsaktiver i alt		1.398.697	736.246
AKTIVER I ALT		5.807.033	5.943.379

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		100	100
Andre reserver		39.900	20.710
Overført resultat		-77.506	-172.962
Egenkapital i alt		-37.506	-152.152
Gæld til realkreditinstitutter		812.828	834.283
Langfristede gældsforpligtelser i alt		812.828	834.283
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	28.553
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		4.900.000	5.119.720
Skyldig selskabsskat		12.986	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		118.725	112.975
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.031.711	6.095.531
Gældsforpligtelser i alt		5.844.539	6.095.531
PASSIVER I ALT		5.807.033	5.943.379

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret