

Just Fitness Holding A/S

CVR-nr. 32 56 05 71

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 07.05.14

Rasmus Elmann Ingerslev
Dirigent



Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Noter	11 - 13

Selskabet

Just Fitness Holding A/S
Nyhavn 44
1051 København
Hjemsted: København
CVR-nr.: 32 56 05 71

Bestyrelse

Søren Elmann Ingerslev, formand
Birgitte Nymann
Rasmus Elmann Ingerslev

Direktion

Rasmus Elmann Ingerslev

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Danske Bank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for Just Fitness Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. april 2014

Direktionen

Rasmus Elmann Ingerslev

Bestyrelsen

Søren Elmann Ingerslev
Formand

Birgitte Nymann

Rasmus Elmann Ingerslev

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Just Fitness Holding A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Just Fitness Holding A/S for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 23. april 2014

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Per Lindholt Christensen

Statsaut. revisor

Note	2013 DKK	2012 DKK
Bruttotab	-5.757	-6.537
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-365.521	7.150.270
Resultat før skat	-371.278	7.143.733
² Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-371.278	7.143.733

Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-365.521	4.331.289
Overført resultat	-5.757	2.812.444
I alt	-371.278	7.143.733

	31.12.13 DKK	31.12.12 DKK
AKTIVER		
Note		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	6.905.768	7.271.289
Finansielle anlægsaktiver i alt	6.905.768	7.271.289
Anlægsaktiver i alt	6.905.768	7.271.289
Likvide beholdninger	41.572	47.329
Omsætningsaktiver i alt	41.572	47.329
Aktiver i alt	6.947.340	7.318.618
PASSIVER		
Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.965.768	4.331.289
Overført resultat	1.976.487	1.982.244
4 Egenkapital i alt	6.942.255	7.313.533
Anden gæld	5.086	5.085
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.085	5.085
Gældsforpligtelser i alt	5.085	5.085
Passiver i alt	6.947.340	7.318.618

5 Sikkerhedsstillelser

6 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

1. Selskabets hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele og anden hermed relateret virksomhed.

	2013 DKK	2012 DKK
--	-------------	-------------

2. Skatter

Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	0	0
I alt	0	0

	31.12.13 DKK	31.12.12 DKK
--	-----------------	-----------------

3. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.12	2.940.000	2.940.000
Kostpris pr. 31.12.13	2.940.000	2.940.000
Opskrivninger pr. 31.12.12	4.331.289	-2.818.981
Årets resultat	-365.521	7.150.270
Opskrivninger pr. 31.12.13	3.965.768	4.331.289
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	6.905.768	7.271.289

Associerede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fresh Fitness A/S	40%	17.264.419	-913.803

4. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i>			
Saldo pr. 01.01.12	1.000.000	0	-830.200
Forslag til resultatdisponering	0	4.331.289	2.812.444
Saldo pr. 31.12.12	1.000.000	4.331.289	1.982.244

Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13

Saldo pr. 01.01.13	1.000.000	4.331.289	1.982.244
Forslag til resultatdisponering	0	-365.521	-5.757
Saldo pr. 31.12.13	1.000.000	3.965.768	1.976.487

Bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår:

	2012 DKK	2011 DKK	01.11.09 31.12.10 DKK
Saldo, primo	1.000.000	1.000.000	500.000
Kapitalforhøjelse	0	0	500.000
Saldo, ultimo	1.000.000	1.000.000	1.000.000

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Aktieklasse	1.000.000	1

5. Sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Nærtstående parter

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er optaget i selskabets ejerbog med en ejerandel på mindst 5% af selskabskapitalen:

REI Holding ApS, København
Skrotten ApS, Solrød Strand
Rikki Tikki Tavi Holding ApS, København
Nymanns ApS, Vedbæk.