

---

# MUUSMANN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 35864571**

Rantzaugavevej 5  
8355 Solbjerg

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**17/12/2025**

---

**Benjamin Muusmann**  
Dirigent

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MUUSMANN HOLDING ApS  
Rantzausgavevej 5  
8355 Solbjerg

CVR-nr.: 35864571  
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

**Revisor** Revision Ry & Hammel Godkendt Revisionsaktieselskab  
Ellemosen 9  
8680 Ry  
DK Danmark  
CVR-nr.: 26267439  
P-enhed: 1004377142

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for MUUSMANN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solbjerg, den 17/12/2025

## Direktion

Benjamin Muusmann

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MUUSMANN HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MUUSMANN HOLDING ApS for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 17/12/2025

Revision Ry & Hammel Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 26267439  
Ole Martin Mikkelsen, mne6353  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktivitetsområder eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>222.131</b>	<b>178.905</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-58.704	-57.453
Andre driftsomkostninger			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>163.427</b>	<b>121.452</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		100.000	300.000
Andre finansielle indtægter		667	1.751
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-10.523	-6.538
Andre finansielle omkostninger		-92.408	-44.278
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>161.163</b>	<b>372.387</b>
Skat af årets resultat		1.925	-18.114
<b>Årets resultat</b>		<b>163.088</b>	<b>354.273</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		163.088	354.273
<b>I alt</b>		<b>163.088</b>	<b>354.273</b>

## Balance 30. juni 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.401.758	2.740.371
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.401.758</b>	<b>3.734.950</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		40.000	40.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>40.000</b>	<b>40.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.441.758</b>	<b>3.774.950</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.578.990	994.579
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>1.578.990</b>	<b>994.579</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.190	47.417
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		113.616	161.212
Andre tilgodehavender		0	65
Periodeafgrænsningsposter		8.070	1.965
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>153.876</b>	<b>210.659</b>
Likvide beholdninger		14.031	2.387
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.746.897</b>	<b>213.046</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.188.655</b>	<b>3.987.996</b>

## Balance 30. juni 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		2.069.057	1.905.969
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.119.057</b>	<b>1.955.969</b>
Hensættelse til udskudt skat		119.900	107.400
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>119.900</b>	<b>107.400</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.054.090	693.771
Skyldig selskabsskat		38.724	39.999
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.092.814</b>	<b>733.770</b>
Gæld til realkreditinstitutter		77.000	65.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.379	6.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		407.371	144.306
Skyldig selskabsskat		30.999	86.582
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.308.135	888.969
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.856.884</b>	<b>1.190.857</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.949.698</b>	<b>1.924.627</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.188.655</b>	<b>3.987.996</b>

## Noter

### 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.131.090	77.000	1.054.090	720.000
Selskabsskat	38.724	0	38.724	0
	<b>1.169.814</b>	<b>77.000</b>	<b>1.092.814</b>	<b>720.000</b>

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med det øvrige danske selskab i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med det øvrige selskab i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 30. juni 2025 70 t.kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der afgivet pant t.kr. 1.320 i selskabets ejendom, som på balancedagen har en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 2.807.

Til sikkerhed for gæld til kreditgiver er der afgivet pant t.kr. 445 i selskabets ejendom, som på balancedagen har en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 593.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024/25
Gennemsnitligt antal ansatte	0