

Bruno Sørensen Byg A/S
Bredgade 50
7160 Tørring

CVR-nr.: 32 43 85 71

ÅRSRAPPORT
1. januar 2012 til 31. december 2012

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13/5 2013


Bruno Sørensen
Dirigent

REGISTREREDE REVISORER
EDEL BERTELSEN
OLE MADSEN
JENS ERIK LIDEGAARD



Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsens påtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsens beretning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance.....	12
Noter.....	14

Selskabsoplysninger

Selskabet	Bruno Sørensen Byg A/S Bredgade 50 7160 Tørring
	CVR nr.: 32 43 85 71 Telefon: 29488560 E-mail: Post@toerringhuset.dk Stiftelsesdato: 26. august 2009 Hjemstedskommune: Hedensted Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012
Tilsynsråd	Helle Østergaard Sørensen (formand) Sønderbrogade 61 7160 Tørring
	Lone Østergaard Sørensen Sønderbrogade 61 7160 Tørring
	Jannie Østergaard Sørensen Sønderbrogade 61 7160 Tørring
Direktion	Bruno Sørensen Sønderbrogade 61 7160 Tørring
Ejerkreds	Nedenstående ejer mere end 5 % af aktiekapitalen: Bruno Sørensen Bolig A/S Sønderbrogade 61 7160 Tørring
Pengeinstitut	Danske Bank Vestergade 39 7100 Vejle
Revisor	LIDEGAARD revision & rådgivning Registreret revisionsaktieselskab Jernbanegade 3 8740 Brædstrup

Ledelsens påtegning

Tilsynsrådet og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for Bruno Sørensen Byg A/S, .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

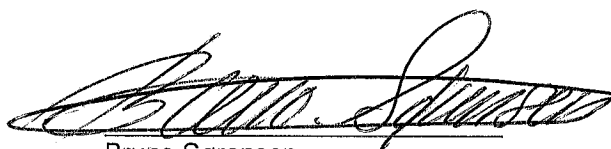
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

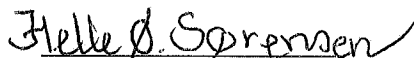
Tørring, den 13. maj 2013.

Direktion



Bruno Sørensen

Tilsynsråd



Helle Østergaard Sørensen
Formand



Lone Østergaard Sørensen



Jannie Østergaard
Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Bruno Sørensen Byg A/S,

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bruno Sørensen Byg A/S, for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Ledelsen har ikke sikret afholdelse af generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Denne overtrædelse af selskabslovens § 119 kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brædstrup, den 13. maj 2013.

LIDEGAARD revision & rådgivning

Registreret revisionsaktieselskab



Ole Madsen
Registreret revisor

Ledelsens beretning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drift af virksomhed med salg og opførelse af parcelhuse.

Sekundært har selskabet drevet frisørsalon.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses ikke for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Bruno Sørensen Byg A/S, for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse

1. januar 2012 til 31. december 2012

	2012	2011
Bruttofortjeneste	-156.748	1.942.429
2 Personaleomkostninger.....	-1.391.439	-2.628.150
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-117.234	-31.514
Driftsresultat	-1.665.421	-717.235
Andre finansielle indtægter.....	95.743	278.141
Øvrige finansielle omkostninger	-7.531	-329
Resultat før skat	-1.577.209	-439.423
Skat af årets resultat.....	392.740	108.934
Årets resultat	-1.184.469	-330.489
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat.....	-1.184.469	-330.489
Disponeret i alt	-1.184.469	-330.489

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver

	2012	2011
Anlægsaktiver		
3 Goodwill	67.942	85.289
Immaterielle anlægsaktiver	67.942	85.289
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	217.240	317.127
Materielle anlægsaktiver	217.240	317.127
Anlægsaktiver i alt	285.182	402.416
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Fremstillede færdigvarer	49.151	419.577
Varebeholdninger i alt	49.151	419.577
Tilgodehavender		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	48.056	60.709
Igangværende arbejde for fremmed regning	70.125	0
Andre tilgodehavender	1.688.216	3.363.794
Lån til selskabsdeltagere og ledelse	0	0
Periodeafgrænsningsposter	39.881	0
Tilgodehavender i alt	1.846.278	3.424.503
Likvide beholdninger	17.669	3.817
Omsætningsaktiver i alt	1.913.098	3.847.897
Aktiver i alt	2.198.280	4.250.313

Balance pr. 31. december 2012

Passiver

	2012	2011
Egenkapital		
Selskabskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat.....	-479.734	-295.265
5 Egenkapital i alt	20.266	204.735
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til eventualskat	56.171	179.346
Hensatte forpligtelser i alt.....	56.171	179.346
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	368.345	447.007
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.421.312	3.129.931
Øvrig anden gæld	45.033	188.791
Moms og afgifter	137.077	100.503
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	150.076	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	2.121.843	3.866.232
Gældsforpligtelser i alt	2.121.843	3.866.232
Passiver i alt.....	2.198.280	4.250.313
6 Eventualforpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2012	2011
1 Usikkerhed om fortsat drift		
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger.....	951.478	1.728.235
Pensioner.....	295.559	689.540
Andre omkostninger til social sikring.....	144.402	210.375
Personaleomkostninger i alt	<u>1.391.439</u>	<u>2.628.150</u>
		Goodwill
3 Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....		121.429
Kostpris 31. december 2012		121.429
Af-/nedskrivninger, primo.....		-36.140
Årets af-/nedskrivninger.....		-17.347
Af-/nedskrivninger 31. december 2012		-53.487
Immaterielle anlægsaktiver i alt		<u>67.942</u>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....		331.766
Kostpris 31. december 2012		331.766
Af-/nedskrivninger, primo.....		-14.639
Årets af-/nedskrivninger.....		-99.887
Af-/nedskrivninger 31. december 2012		-114.526
Materielle anlægsaktiver i alt.....		<u>217.240</u>

Noter

	Primo	Koncerntilskud	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	500.000	0	0	500.000
Overført resultat.....	-295.265	1.000.000	-1.184.469	-479.734
	<u>204.735</u>	<u>1.000.000</u>	<u>-1.184.469</u>	<u>20.266</u>

6 Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor 3. mand.