

# **KOMPLEMENTARSELSKABET L ENSOLLEILLEE - PENTHOUSE ApS**

**CVR-nr.: 30606671**

Baunegårdsvej 11, st.  
2820 Gentofte

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/04/2022**

**Torben Vendelin Christensen  
Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      KOMPLEMENTARSELSKABET L ENSOLLEILLEE - PENTHOUSE ApS  
Baunegårdsvej 11, st.  
2820 Gentofte

CVR-nr:              30606671  
Regnskabsår:      01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet er stiftet pr. 7/6 2007 og har som hovedaktivitet at investere i sommerbolig i sydfrankrig og beslægtede aktiviteter.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten for Komplementarselskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyntil forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.  
Restværdien for driftsmateriel og inventar skønnet til kr. 75.000.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar	10 år
----------------------------	-------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		12.750	12.750
Eksterne omkostninger		-6.500	-6.503
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.250</b>	<b>6.247</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.258	-1.258
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4.992</b>	<b>4.989</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>4.992</b>	<b>4.989</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>4.992</b>	<b>4.989</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4.992	4.989
<b>I alt</b>		<b>4.992</b>	<b>4.989</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		78.777	80.035
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>78.777</b>	<b>80.035</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>78.777</b>	<b>80.035</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.898	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>4.898</b>	
Likvide beholdninger		49.405	53.944
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>54.303</b>	<b>53.944</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>133.080</b>	<b>133.979</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.580	-3.412
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>126.580</b>	<b>121.588</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			5.891
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.500	6.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.500</b>	<b>12.391</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.500</b>	<b>12.391</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>133.080</b>	<b>133.979</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0