

**K/S Wendel-Walsrode Invest**  
**Øster Allé 42, 2100 København**

---

**Årsrapport for**  
**2015**

---

**CVR-nr. 35 39 76 71**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2016.

---

Niels Otte  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

#### **Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for K/S Wendel-Walsrode Invest.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19. februar 2016

### **Direktion**

Komplementarselskabet Wendel-Walsrode Invest ApS

### **Komplementar**

Komplementarselskabet Wendel-Walsrode Invest ApS

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til kommanditisterne i K/S Wendel-Walsrode Invest**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Wendel-Walsrode Invest for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

### **Forbehold**

#### *Grundlag for afkræftende konklusion*

Årsregnskabet for datterselskabet K/S Windpark St. Wendel & Walsrode, er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af note 1 i regnskabet for K/S Windpark St. Wendel & Walsrode, er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan udvides og opretholdes i takt med finansieringsbehovet. Ledelsen i K/S Windpark St. Wendel & Walsrode har ikke opnået skriftligt tilsagn långiver om, at de vil opretholde og finansiere den fortsatte drift. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Afkræftende konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 19. februar 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

K/S Wendel-Walsrode Invest  
Øster Allé 42  
2100 København

CVR-nr.: 35 39 76 71  
Stiftet: 12. juni 2013  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015  
3. regnskabsår

**Direktion**

Komplementarselskabet Wendel-Walsrode Invest ApS

**Komplementar**

Komplementarselskabet Wendel-Walsrode Invest ApS

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Øster Allé 42  
2100 København Ø  
Telefon: 35 38 48 88  
[www.martinsen.dk](http://www.martinsen.dk)

**Dattervirksomhed**

K/S Windpark St. Wendel & Walsrode, København

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Wendel-Walsrode Invest er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### Balancen

#### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-16.426</b>	<b>-79.902</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.082.102	-8.067.049
Andre finansielle indtægter	0	232.250
3 Øvrige finansielle omkostninger	-7.698	-1.700
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.106.226</b>	<b>-7.916.401</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.106.226	-7.916.401
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.106.226</b>	<b>-7.916.401</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Stamkapital	1.500.000	1.500.000
6 Ikke indbetalt stamkapital	0	0
7 Overført resultat	-15.884.188	-14.777.962
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-14.384.188</b>	<b>-13.277.962</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	14.197.337	13.115.235
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>14.197.337</b>	<b>13.115.235</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	85.033	63.527
Gæld til tilknyttede virksomheder	91.818	89.200
Anden gæld	10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	186.851	162.727
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>186.851</b>	<b>162.727</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**8 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med at eje andele i K/S Windpark St. Wendel & Walsrode.

### 2. Fortsat drift

K/S Windpark St. Wendel & Walsrode, som selskabet ejer 60 % af, realiserer i 2015 et underskud på 1.719 t.kr. Som følge af underskuddet i året samt tidligere års underskud er selskabets egenkapital negativ med 23.662 t.kr., hvoraf selskabets andel heraf udgør 14.197 t.kr.

Ledelsen i K/S Windpark St. Wendel & Walsrode har opnået mundtligt tilsagn fra långiver om, at de vil opretholde og finansiere den fortsatte drift.

Det er ledelsen i K/S Windpark St. Wendel & Walsrode's opfattelse, at selskabets løbende drift i fremtiden kan servicere selskabets gældsforpligtelser, som i øvrigt er sikret ved kaution fra kommanditisterne. Kommanditisterne i både K/S Windpark St. Wendel & Walsrode og i selskabet har tilkendegivet, at de fastholder deres kautionsforpligtelser.

På denne baggrund aflægges regnskabet med fortsat drift for øje.

Fremtidige handlinger eller begivenheder kan påvirke de anlagte skøn i væsentlig grad, herunder forudsætningerne for at kunne aflægge årsrapporten med fortsat drift for øje.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.800	1.700
Andre finansielle omkostninger	<u>5.898</u>	<u>0</u>
	<b><u>7.698</u></b>	<b><u>1.700</u></b>

**Noter**

	31/12 2015	31/12 2014		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	1.966.397	-4.505.791		
Tilgang i årets løb	0	6.472.188		
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>1.966.397</b>	<b>1.966.397</b>		
Opskrivninger 1. januar	-15.081.632	-7.014.583		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-1.082.102	-8.067.049		
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>-16.163.734</b>	<b>-15.081.632</b>		
Overført til hensatte forpligtelser	14.197.337	13.115.235		
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>14.197.337</b>	<b>13.115.235</b>		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabs- mæssig værdi hos K/S Wendel- Walsrode Invest</b>
K/S Windpark St. Wendel & Walsrode, København	60 %	-23.662.228	-1.719.382	-14.197.337
<b>5. Stamkapital</b>				
Stamkapital 1. januar			1.500.000	3.000
Kontant kapitaludvidelse			0	1.497.000
			<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
<b>6. Ikke indbetalt stamkapital</b>				
Ikke indbetalt stamkapital 1. januar			0	-3.000
Årets indbetalte stamkapital			0	3.000
			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7. Overført resultat</b>				
Overført resultat 1. januar			-14.777.962	-6.861.561
Årets overførte overskud eller underskud			-1.106.226	-7.916.401
			<b>-15.884.188</b>	<b>-14.777.962</b>

## **Noter**

---

### **8. Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2015 udover det i årsrapporten allerede anførte.