

Kaas Holding ApS

Hjemstedsadresse: Vildroseparken 3, 3540 Lyngø

CVR-nummer 27 91 77 71

Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2025

Lars Kaas
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter til årsregnskabet | 12 |

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------------------|---|
| Selskabet | Kaas Holding ApS Vildroseparken 3 3540 Lyngø Hjemstedskommune: Allerød |
| Direktion | Lars Kaas |
| Revisor | Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør |
| Stiftelsesdato | 22. juni 2004 |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anpartar i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for Kaas Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 27. juni 2025

Direktion

Lars Kaas

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kaas Holding ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Kaas Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 27. juni 2025

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
MNE31476

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Kaas Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Under henvisning til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Regnskabspraxis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejer- virksomhedens regnskabspraxis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Kapitalandele med regnskabsmæssig negativ værdi måles til nul kr. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Regnskabspraxis

Værdipapirer

Andre værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger | 6.974 | 6.250 |
| Resultat før finansielle poster | -6.974 | -6.250 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 453.009 | 496.071 |
| 2 Finansielle indtægter | 123.000 | 71.235 |
| 3 Finansielle omkostninger | 187.879 | 149.427 |
| Resultat før skat | 381.156 | 411.629 |
| 4 Skat af årets resultat | -17.393 | -45.159 |
| Årets resultat | 398.549 | 456.788 |
| Resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -43.226 | 231.059 |
| Overført til overført resultat | 441.775 | 225.729 |
| Disponeret | 398.549 | 456.788 |

Balance 31. december

Aktiver

| Note | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 953.009 | 996.235 |
| Finansielle anlægsaktiver | 953.009 | 996.235 |
| Anlægsaktiver | 953.009 | 996.235 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 36.849 | 54.028 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 738.216 | 282.601 |
| Tilgodehavender | 775.065 | 336.629 |
| 6 Værdipapirer | 888.415 | 734.449 |
| Likvide beholdninger | 360.627 | 167.053 |
| Omsætningsaktiver | 2.024.107 | 1.238.131 |
| Aktiver i alt | 2.977.116 | 2.234.366 |

Balance 31. december

Passiver

| Note | 2024 | 2023 |
|--|---------------------------------------|------------------|
| Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 468.375 | 511.601 |
| Overført resultat | 280.033 | -161.742 |
| Foreslået udbytte | 0 | 0 |
| Egenkapital | 873.408 | 474.859 |
| Bankgæld | 0 | 46.706 |
| Anden gæld | 2.103.708 | 1.712.801 |
| Kortfristet gæld | 2.103.708 | 1.759.507 |
| Gæld i alt | 2.103.708 | 1.759.507 |
| Passiver i alt | 2.977.116 | 2.234.366 |
| 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | |
| 8 | Eventualforpligtelser | |

Egenkapitalopgørelse

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte | Egenkapital i alt |
|--------------------------------------|----------------------|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 280.542 | -387.471 | 0 | 18.071 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 231.059 | 225.729 | 0 | 456.788 |
| Egenkapital 31. december 2023 | 125.000 | 511.601 | -161.742 | 0 | 474.859 |
| Egenkapital 1. januar 2024 | 125.000 | 511.601 | -161.742 | 0 | 474.859 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | 0 | -43.226 | 441.775 | 0 | 398.549 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 125.000 | 468.375 | 280.033 | 0 | 873.408 |

Noter til årsregnskabet

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen. | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter i øvrigt | 123.000 | 71.235 |
| | 123.000 | 71.235 |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger i øvrigt | 187.879 | 149.427 |
| | 187.879 | 149.427 |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat af årets resultat | -17.393 | -45.159 |
| Skat vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | -17.393 | -45.159 |

Noter til årsregnskabet

| | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Anskaffelsespris primo | 484.634 | 484.634 |
| Årets tilgang | 0 | 0 |
| Anskaffelsespris 31. december | 484.634 | 484.634 |
| Værdireguleringer primo | 511.601 | 280.542 |
| Årets resultatandel | 453.009 | 496.071 |
| Udloddet udbytte | -496.235 | -265.012 |
| Værdireguleringer 31. december | 468.375 | 511.601 |
| Indre værdi 31. december | 953.009 | 996.235 |
| Værdi af koncern goodwill: | | |
| Anskaffessum 1. januar | 96.513 | 96.513 |
| Årets tilgang | 0 | 0 |
| Anskaffessum 31. december | 96.513 | 96.513 |
| Afskrivninger 1. januar | 96.513 | 96.513 |
| Årets afskrivninger | 0 | 0 |
| Afskrivninger 31. december | 96.513 | 96.513 |
| Værdi af koncern goodwill 31. december | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 953.009 | 996.235 |

Noter til årsregnskabet

6 Oplysninger om aktiver indregnet til dagsværdi

| | Værdi ultimo indregnet i balance | Årets urealiserede nettojustering indregnet i resultatopgørelsen |
|---------------------------|--|---|
| Børsnoterede værdipapirer | 888.415 | -503 |

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er givet pant i værdipapirbeholdning, t.kr. 888.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Lars Kaas

Navn returneret af MitId: Lars Kaas

Dirigent og Direktør

ID: a5b14d89-68cf-4261-b6bb-04b7a45c9cde

IP-adresse: 87.49.44.140:7973

Dato for underskrift: 30-06-2025 12:39:46 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



Jesper Fenger Smidt

Navn returneret af MitId: Jesper Fenger Smidt

Revisor

ID: e2dd55d9-a066-44a0-9b09-f40741e6d754

IP-adresse: 195.41.180.18:60651

Dato for underskrift: 30-06-2025 13:13:54 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId - privat



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 2705a2MhmZw252675559