

TKK Invest Holding ApS

Vesterdamsvænget 3A, 7400 Herning
CVR-nr. 38 86 28 71

Årsrapport 2025

1. januar - 31. december
8. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 16. marts 2026

Thomas Kvistgaard Kruse

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Pugdalsvænget 2
DK-7480 Vildbjerg
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 97 13 11 11
vildbjerg@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters. The 'B' and 'D' are connected to the line, while the 'O' is separate.

BDO

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12-13 |

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | TKK Invest Holding ApS Vesterdamsvænget 3A 7400 Herning |
| | CVR-nr.: 38 86 28 71 Stiftet: 16. august 2017 Kommune: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Thomas Kvistgaard Kruse |
| Revisor | BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Pugdølsvænget 2 7480 Vildbjerg |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for TTK Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 16. marts 2026

Direktion:

Thomas Kvistgaard Kruse

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i TTK Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for TTK Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vildbjerg, den 16. marts 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Carsten Østergaard
Registreret revisor
MNE-nr. mne11407

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje anparten i datterselskaber samt investeringsvirksomhed samt anden efter ledelses skøn hermed beslægtet virksomhed.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttotab | | -7.564 | -6.938 |
| Driftsresultat | | -7.564 | -6.938 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | 1.133.018 | 1.159.110 |
| Andre finansielle indtægter | | 478.665 | 1.108.874 |
| Andre finansielle omkostninger | 1 | -52.454 | -44.992 |
| Resultat før skat | | 1.551.665 | 2.216.054 |
| Skat af årets resultat | 2 | -93.730 | -237.862 |
| Årets resultat | | 1.457.935 | 1.978.192 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|---|--|------------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 700.000 | 67.500 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 1.133.018 | 159.110 |
| Overført resultat | | -375.083 | 1.751.582 |
| I alt | | 1.457.935 | 1.978.192 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--------------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | | 2.110.098 | 1.977.080 |
| Finansielle anlægsaktiver | 3 | 2.110.098 | 1.977.080 |
| Anlægsaktiver | | 2.110.098 | 1.977.080 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | 320.310 | 328.242 |
| Tilgodehavender | | 320.310 | 328.242 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 4 | 8.362.215 | 6.982.600 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 8.362.215 | 6.982.600 |
| Likvide beholdninger | | 638 | 7.812 |
| Omsætningsaktiver | | 8.683.163 | 7.318.654 |
| Aktiver | | 10.793.261 | 9.295.734 |

Passiver

| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Anparts kapital | | 50.000 | 50.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 2.060.098 | 1.927.080 |
| Overført resultat | | 6.841.957 | 6.217.040 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 700.000 | 67.500 |
| Egenkapital | | 9.652.055 | 8.261.620 |
| Gæld til pengeinstitutter | | 1.668 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 5.000 | 5.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 903.148 | 922.667 |
| Selskabsskat | | 231.387 | 106.447 |
| Anden gæld | 3 | 3 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 1.141.206 | 1.034.114 |
| Gældsforpligtelser | | 1.141.206 | 1.034.114 |
| Passiver | | 10.793.261 | 9.295.734 |

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 5

Medarbejderforhold 6

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Anpartskapital | Reserve fo nettoopskrivnin efter indr værdis metod | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|--------------------------------------|----------------|---|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 50.000 | 1.927.080 | 6.217.040 | 67.500 | 8.261.620 |
| Forslag til resultatdisponering | | 1.133.018 | -375.083 | 700.000 | 1.457.935 |
| Transaktioner med ejere | | | | | |
| Ordinært udbytte | | | | -67.500 | -67.500 |
| Overførsler | | | | | |
| Modt./dekl. udbytte | | -1.000.000 | 1.000.000 | | 0 |
| Egenkapital 31. december 2025 | 50.000 | 2.060.098 | 6.841.957 | 700.000 | 9.652.055 |

Noter

| | 2025 kr. | 2024 kr. |
|--|---------------|---------------|
| 1 Andre finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder | 42.653 | 18.070 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 9.801 | 26.922 |
| | 52.454 | 44.992 |

| | | |
|--|---------------|----------------|
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 93.730 | 237.862 |
| | 93.730 | 237.862 |

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| 3 Finansielle anlægsaktiver | | |
| kr. | | Kapitalandele i dattervirksomheder |
| Kostpris 1. januar 2025 | | 50.000 |
| Kostpris 31. december 2025 | | 50.000 |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | | 1.927.080 |
| Udloddet resultat | | -1.000.000 |
| Årets resultat | | 1.133.018 |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | | 2.060.098 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | | 2.110.098 |

4 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

| | | |
|--|--|------------------------------|
| kr. | | Børsnoterede værdipapirer |
| Dagsværdi 31. december 2025 | | 8.362.215 |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen | | 478.665 |

5 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 231 tkr. pr. balancedagen.

Noter

6 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

0

0

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TKK Invest Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger, herunder omkostninger til revisor.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realiserabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdi metode, der anses som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser men som ikke findes i moderselskabet, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Investeringsejendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi, hvor ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO princippet med fradrag af eventuelle nedskrivninger til en lavere nettorealiseringsværdi. Tilgodehavender og gæld måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.