

ROBERT OLESEN - INVEST ApS

Parkvej 3, 9700 Brønderslev

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 19227871

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. januar 2026

Robert Olesen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for ROBERT OLESEN - INVEST ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Brønderslev, den 14. januar 2026

Direktion

Robert Olesen
DIREKTØR

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision for den kommende regnskabsperiode og oplyser at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Selskabsoplysninger

Selskabet

ROBERT OLESEN - INVEST ApS
Parkvej 3
9700 Brønderslev
CVR-nr.: 19227871
Regnskabsperiode: 1. januar 2025 - 31. december 2025
Stiftet: 12. april 1996
Telefon: 40227215
E-mail: robert.olesen9700@gmail.com
Hjemsted: Brønderslev

Direktion

Robert Olesen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investerings- og handelsvirksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsrapporten for ROBERT OLESEN - INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste/Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Datterselskabet FAM. OLESEN HOLDING ApS er pr. 31/3-25 opløst ved betalingserklæring.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Bruttotab		-32.635	0
Personaleomkostninger	1	-50.281	0
Resultat af ordinær primær drift		-82.916	-41.064
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	61.428
Andre finansielle indtægter		130.933	32.271
Andre finansielle omkostninger		-1.226	-1.694
Ordinært resultat før skat		46.791	50.941
Skat af årets resultat	2	3.643	0
Årets resultat		50.434	50.941

Resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	158.800	135.000
Overført resultat	-108.366	-84.059
I alt	50.434	50.941

Balance 31. december 2025

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Grunde og bygninger		304.151	304.151
Materielle anlægsaktiver i alt		304.151	304.151
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	344.229
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	344.229
Anlægsaktiver i alt		304.151	648.380
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.167.613
Udsudte skatteaktiver		8.775	5.132
Tilgodehavende skat		14.252	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		23.027	1.172.745
Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)	3	1.610.312	269.647
Likvide beholdninger		58.577	7.378
Omsætningsaktiver i alt		1.691.916	1.449.770
Aktiver i alt		1.996.067	2.098.150

Balance 31. december 2025

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Øvrige reserver		1.136.855	0
Overført resultat		498.482	606.848
Forslag til udbytte		158.800	135.000
Egenkapital i alt		1.994.137	2.078.703
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.930	19.447
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.930	19.447
Gældsforpligtelser i alt		1.930	19.447
Passiver i alt		1.996.067	2.098.150

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Øvrige reserver</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>Total</u>
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Saldo pr. 01.01.2025	200.000	1.136.855	606.848	135.000	2.078.703
Udloddet udbytte				-135.000	-135.000
Forslag til resultatdisponering			-108.366	158.800	50.434
Saldo pr. 31.12.2025	200.000	1.136.855	498.482	158.800	1.994.137

Noter til årsregnskabet

1 Personaleomkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
Lønninger	50.000	0
Andre personaleomkostninger	281	0
Personaleomkostninger i alt	50.281	0
	2025	2024
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

2 Skat af årets resultat

	2025	2024
	DKK	DKK
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-3.643	0
I alt	-3.643	0

3 Oplysning om indregning til dagsværdi

	Børsnoterede aktier og obligationer
Dagsværdi, primo	259.646
Tilgang i årets løb	2.624.865
Afgang i årets løb	-1.363.721
Årets dagsværdiregulering	79.522
Dagsværdi, ultimo	1.600.312
Værdiregulering ført over resultatopgørelsen	79.522