

FUBER LEJEMÅL ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/07/2014

Henrik Bavnæk Støvring

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FUBER LEJEMÅL ApS

Håndværkervej 32

4000 Roskilde

CVR-nr: 30697871

Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Ledespåtegning

Direktionen har dagsdato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for Fuber Lejemål ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse. Årsrapporten er udarbejdet j.fr. regnskabslovens § 10 A om fravalg af revision samt lovens § 9 stk. 4.

Direktion

Henrik Bavnbæk Støvring

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med debeløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrørende annoncer mv. indregnes excl.moms i resultatopgørelsen på indtjeningstidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning indskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen. Indregnes i balancen

med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning iudskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning		65.678	144.654
Eksterne omkostninger		-56.930	-217.875
Bruttoresultat		8.748	-73.221
Resultat af ordinær primær drift		8.748	-73.221
Andre finansielle indtægter		0	27
Øvrige finansielle omkostninger		-78	-72
Ordinært resultat før skat		8.670	-73.266
Ekstraordinært resultat før skat		8.670	-73.266
Skat af årets resultat	1	-2.168	0
Årets resultat		6.502	-73.266
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		6.502	-73.266
I alt		6.502	-73.266

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger		123.310	123.310
Materielle anlægsaktiver i alt		123.310	123.310
Anlægsaktiver i alt		123.310	123.310
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		30.109	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		98.157	111.475
Tilgodehavende skat		15.866	18.034
Tilgodehavender i alt		144.132	129.509
Likvide beholdninger		34.037	34.501
Omsætningsaktiver i alt		178.169	164.010
AKTIVER I ALT		301.479	287.320

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Overført resultat		-77.533	-84.035
Egenkapital i alt	3	47.467	40.965
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		40.454	40.454
Anden gæld		213.558	205.901
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		254.012	246.355
Gældsforpligtelser i alt		254.012	246.355
PASSIVER I ALT		301.479	287.320

Noter

1. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	-2.168	0
Ændring af udskudt skat	0	18.034
Regulering vedrørende tidligere år	18.034	0
	<u>15.866</u>	<u>18.034</u>

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	-84.035	0	40.965
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	6.502	0	0	0	6.502
Egenkapital ultimo	<u>131.502</u>	<u>0</u>	<u>-84.035</u>	<u>0</u>	<u>47.467</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.