



J.P.A. Jensen & Søn Aps

A.R. Kjærbyvej 2

6280 Højer

CVR-nr. 30178971

Årsrapport for 2020

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10-03-2021

Stephan Wendicke
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 for J.P.A. Jensen & Søn Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højer, den 10-03-2021

Direktion

Stephan Wendicke
Adm. direktør

Morten Jepsen
Adm. direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	J.P.A. Jensen & Søn Aps A.R. Kjærbyvej 2 6280 Højer
CVR-nr.	30178971
Stiftelsesdato	29-12-2006
Hjemsted	Tønder
Regnskabsår	01-01-2020 - 31-12-2020
Direktion	Stephan Wendicke, Adm. direktør Morten Jepsen, Adm. direktør
Revisor	Andreas N.Burgwald Høybergvej 71 6261 Bredebro
Telefon	20360375
CVR-nr.	51780450
Pengeinstitut	Sparekassen Bredebro Storegade 25 6261 Bredebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af snedkervirksomhed, byggevirksomhed, herunder specielt køb, salg og opførsel af byggematerialer i ejendomme, samt anden hermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. 26.142, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 2.077.538, og en egenkapital på kr. 1.170.000.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for J.P.A. Jensen & Søn Aps for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning for regnskabsklasse B- og C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på

Anvendt regnskabspraksis

følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		1.238.871	1.834.506
Personaleomkostninger	1	-1.159.084	-1.209.250
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.050	-16.928
Driftsresultat		49.737	608.328
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-9.521	0
Andre finansielle indtægter	2	300	300
Finansielle omkostninger	3	-9.809	-14.532
Resultat før skat		30.707	594.096
Skat af årets resultat		-4.565	-127.321
Årets resultat		26.142	466.775
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		26.142	466.775
Resultatdisponering		26.142	466.775

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.121.566	645.172
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		81.000	6.000
Materielle anlægsaktiver		1.202.566	651.172
Kapitalandele i associerede virksomheder		66.479	50.000
Finansielle anlægsaktiver		66.479	50.000
Anlægsaktiver		1.269.045	701.172
Fremstillede varer og handelsvarer		45.000	24.200
Varebeholdninger	4	45.000	24.200
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		29.875	371.127
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	221.660	0
Andre tilgodehavender		8.781	0
Tilgodehavender		260.316	371.127
Likvide beholdninger		503.177	653.774
Omsætningsaktiver		808.493	1.049.101
Aktiver		2.077.538	1.750.273

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	6	125.000	125.000
Overkurs ved emission	7	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	8	355.460	0
Overført resultat	9	564.540	538.398
Egenkapital		1.170.000	788.398
Hensættelser til udskudt skat	10	161.664	51.048
Hensatte forpligtelser		161.664	51.048
Gæld til realkreditinstitutter		154.945	196.875
Gæld til kreditinstitutter		0	134.165
Langfristede gældsforpligtelser		154.945	331.040
Leverandører af varer og tjenesteydelser		166.461	138.337
Selskabsskat		0	128.927
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		319.303	312.523
Mellemregning med indehaver		105.165	0
Kortfristede gældsforpligtelser		590.929	579.787
Gældsforpligtelser		745.874	910.827
Passiver		2.077.538	1.750.273
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Andre noteoplysninger	13		

Noter

	2020	2019
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.038.720	1.057.528
Pensioner	89.536	106.975
Andre omkostninger til social sikring	26.670	42.478
Andre personaleomkostninger	4.158	2.269
	1.159.084	1.209.250
Gennemsnitligt antal beskæftigede		3
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	300	300
	300	300
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	9.809	14.532
	9.809	14.532
4. Varebeholdninger		
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>		
Fremstillede varer og handelsvarer	45.000	24.200
Varebeholdninger i alt	45.000	24.200
5. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	221.660	0
Nettoværdi af igangværende arbejder	221.660	0
6. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
7. Overkurs ved emission		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000
8. Reserve for opskrivninger		
Årets tilgang	355.460	0
Saldo ultimo	355.460	0
9. Overført resultat		
Saldo primo	538.398	65.906

Noter

	2020	2019
Årets tilgang	26.142	472.492
Saldo ultimo	564.540	538.398

10. Hensættelser til udskudt skat, specificeret

Udskudt skat, ændring	110.616	-12.759
Udskudt skat primo	51.048	63.807
Saldo ultimo	161.664	51.048

11. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Tinglyst hæftelse på matr. nr. 280 Ny Frederikskog:
DLR-Kredit A/S kr. 390000
Ejerpantebrev til Sparekassen Bredebro kr. 330000

13. Særlige poster