



J.P.A. Jensen & Søn Aps

A.R. Kjærbyvej 2

6280 Højer

CVR-nr. 30178971

Årsrapport for 2022

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 09-06-2023

Stephan Wendicke
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 for J.P.A. Jensen & Søn Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højer, den 09-06-2023

Direktion

Stephan Wendicke
Adm. direktør

Morten Jepsen
Adm. direktør

Ulrich Johannsen
Adm. direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	J.P.A. Jensen & Søn Aps A.R. Kjærbyvej 2 6280 Højer
CVR-nr.	30178971
Stiftelsesdato	29-12-2006
Hjemsted	Tønder
Regnskabsår	01-01-2022 - 31-12-2022
Direktion	Stephan Wendicke Morten Jepsen Ulrich Johannsen
Revisor	Andreas N.Burgwald Høybergvej 71 6261 Bredebro
Telefon	20360375
CVR-nr.	51780450
Pengeinstitut	Sparekassen Bredebro Storegade 25 6261 Bredebro

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drift af snedkervirksomhed, byggevirksomhed, herunder specielt køb, salg og opførsel af byggematerialer i ejendomme, samt anden hermed i forbindelse stående virksomhed efter direktionens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2022 - 31-12-2022 udviser et resultat på kr. 162.371, og selskabets balance pr. 31-12-2022 udviser en balancesum på kr. 4.094.923, og en egenkapital på kr. 1.480.428.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for J.P.A. Jensen & Søn Aps for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

Brugstid

Restværdi

Anvendt regnskabspraksis

Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		2.310.282	1.850.203
Personaleomkostninger	1	-1.940.247	-1.537.051
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-85.866	-77.286
Driftsresultat		284.169	235.866
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		22.558	4.108
Andre finansielle indtægter	2	72	213
Finansielle omkostninger	3	-109.148	-50.990
Resultat før skat		197.651	189.197
Skat af årets resultat		-35.281	-41.139
Årets resultat		162.370	148.058
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		162.370	148.059
Resultatdisponering		162.370	148.059

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.069.234	1.095.400
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		337.855	289.680
Materielle anlægsaktiver		1.407.089	1.385.080
Kapitalandele i associerede virksomheder		367.145	44.587
Finansielle anlægsaktiver		367.145	44.587
Anlægsaktiver		1.774.234	1.429.667
Fremstillede varer og handelsvarer		90.000	95.000
Varebeholdninger		90.000	95.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		805.226	435.405
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	231.000	83.450
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.111.688	50.000
Tilgodehavender		2.147.913	568.855
Andre værdipapirer og kapitalandele		51.911	103.676
Værdipapirer og kapitalandele		51.911	103.676
Likvide beholdninger		30.864	439.962
Omsætningsaktiver		2.320.689	1.207.493
Aktiver		4.094.923	2.637.160

Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		355.460	355.460
Reserve for dagsværdi af sikring		0	0
Overført resultat		874.968	712.599
Egenkapital		1.480.428	1.318.059
Hensættelser til udskudt skat	5	184.753	178.441
Hensatte forpligtelser		184.753	178.441
Gæld til realkreditinstitutter		71.860	113.274
Gæld til kreditinstitutter		1.155.658	124.640
Langfristede gældsforpligtelser		1.227.518	237.914
Gæld til kreditinstitutter		19.293	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		300.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		400.548	325.180
Selskabsskat		9.612	4.362
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		472.770	573.204
Kortfristede gældsforpligtelser		1.202.223	902.746
Gældsforpligtelser		2.429.742	1.140.660
Passiver		4.094.923	2.637.160
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	1.702.221	1.483.836
Pensioner	129.279	12.736
Andre omkostninger til social sikring	62.609	30.097
Andre personaleomkostninger	46.138	10.382
	1.940.247	1.537.051
2. Andre finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	72	214
	72	214
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	109.147	50.990
	109.147	50.990
4. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	231.000	83.450
Nettoværdi af igangværende arbejder	231.000	83.450
5. Hensættelser til udskudt skat, specificeret		
Udskudt skat, ændring	6.312	16.777
Udskudt skat	178.441	161.664
Saldo ultimo	184.753	178.441
6. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
Tinglyst hæftelse på matr. nr. 280 Ny Frederikskog:		
DLR-Kredit A/S kr. 390000		
Ejerpantebrev til Sparekassen Bredebro kr. 330000		