

---

# Flex Development ApS

**CVR-nr.: 42218081**

Nathejrevej 4  
4873 Væggerløse

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2024**

---

**Niels Christian Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Flex Development ApS  
Nathejrevej 4  
4873 Væggerløse  
e-mailadresse: ncn@ncn-consult.com  
CVR-nr.: 42218081  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter  
Selskabets formål er at udøve projektudvikling

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold  
Selskabet har endnu ikke egentlige driftsaktiviteter. Årets udvikling og resultat er som forventet.  
Selskabet har tabt mere end halvdelen af egenkapitalen og er dermed omfattet af Selskabslovens § 119. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet gennem ordinær drift vil kunne retablere egenkapitalen i løbet af de kommende år.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier: Brugstid Restværdi Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert

enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

**Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-10.069</b>	<b>-26.250</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-10.069</b>	<b>-26.250</b>
Andre finansielle indtægter		1.798	
Øvrige finansielle omkostninger		-1.402	-882
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-9.673</b>	<b>-27.132</b>
Skat af årets resultat			-5.000
<b>Årets resultat</b>		<b>-9.673</b>	<b>-32.132</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-9.673	
<b>I alt</b>		<b>-9.673</b>	<b>-32.132</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		27.673	25.875
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>27.673</b>	<b>25.875</b>
Likvide beholdninger		829	390
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>28.502</b>	<b>26.265</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>28.502</b>	<b>26.265</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-41.805	-32.132
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-1.805</b>	<b>7.868</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			11.250
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		21.993	2.000
Skyldig moms og afgifter		909	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		7.405	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>30.307</b>	<b>18.397</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>30.307</b>	<b>18.397</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>28.502</b>	<b>26.265</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

0