

# Ravnstrup Eksportstald A/S

Holstebrovej 121, Ravnstrup, 8800 Viborg

CVR-nr. 32 28 80 81

## Årsrapport

1. januar - 30. april 2022



This document has esignatur Agreement-ID: e17141xQKhY247999629

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2022.

---

Sonja Rosgaard  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 30. april 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 30. april 2022 for Ravnstrup Eksportstald A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. april 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 30. juni 2022

### **Direktion**

Lars Rosgaard

### **Bestyrelse**

Lars Rosgaard

Kaj Rosgaard

Ole Rosgaard

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til aktionærerne i Ravnstrup Eksportstald A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ravnstrup Eksportstald A/S for regnskabsåret 1. januar - 30. april 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 30. april 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi henviser til note 1 i årsregnskabet, hvor ledelsen nærmere redegør for at årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 30. juni 2022

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Henrik Lundsgaard  
statsautoriseret revisor  
mne27708

Allan Vissing Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne47885

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ravnstrup Eksportstald A/S Holstebrovej 121 Ravnstrup 8800 Viborg
	CVR-nr.: 32 28 80 81
	Stiftet: 10. juli 2009
	Hjemsted: Viborg Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 30. april
<b>Bestyrelse</b>	Lars Rosgaard Kaj Rosgaard Ole Rosgaard
<b>Direktion</b>	Lars Rosgaard
<b>Revision</b>	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af eksportstald med grise.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet indgår i en koncern som omfatter 4 driftsselskaber samt overliggende holdingselskaber. De 4 driftsselskaber er forbundne og afhængige for så vidt angår bl.a. bankengagement, likviditet og indbyrdes hæftelse via en fælles cash-pool ordning.

Ultimo april 2022 er der gennemført omlægning af regnskabsår til 1. maj - 30 april for alle regnskaber i koncernen og med en omlægningsperiode fra 1. januar 2022 til 30 april 2022.

De 4 driftsselskaber set under ét har for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 realiseret et driftsunderskud før skat på 21,5 mio. kr., hvilket i sagens natur anses for dybt utilfredsstillende. Udviklingen skyldes vanskelige markedsvilkår af hidtil usete dimensioner, afvikling af tabsgivende kontrakter samt enkeltstående større tab.

For regnskabsåret 1. januar 2022 – 30. april 2022 har selskabet realiseret et underskud før skat på 0,1 mio. kr. og de 4 driftsselskaber set under ét har realiseret et overskud før skat på 3,1 mio. kr. Udviklingen er samlet set tilfredsstillende og kan henføres til gradvis bedre markedsvilkår, iværksatte tiltag til reduktion af koncernens sårbarhed ved fremtidige vanskelige markedsvilkår samt iværksatte tiltag til forbedring af driften. Den regnskabsmæssige egenkapital i de 4 driftsselskaber set under ét er positiv med 2,7 mio. kr. pr. 30/4 2022. For regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023 forventer ledelsen fortsat positiv indtjening samlet set for de 4 driftsselskaber med mindre markedsvilkårene igen forværres betragteligt og/eller at der opstår yderligere større enkeltstående tab.

Det samlede bankengagement er forlænget i februar 2022 med uændrede faciliteter.

Årsrapporten er således aflagt under forudsætning af fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ravnstrup Eksportstald A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 1. januar - 30. april 2022. Sammenligningstallene i resultatopgørelsen omfatter perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ravnstrup Eksportstald A/S forholdsmæssigt over for skattemyndig hederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>1/1 - 30/4 2022</u>	<u>1/1 - 31/12 2021</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>109.881</b>	<b>-203.014</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-151.239	-444.120
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-41.358</b>	<b>-647.134</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-27.385	-73.347
<b>Resultat før skat</b>	<b>-68.743</b>	<b>-720.481</b>
Skat af årets resultat	14.000	158.000
<b>Årets resultat</b>	<b>-54.743</b>	<b>-562.481</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-54.743	-562.481
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-54.743</b>	<b>-562.481</b>

## Balance

---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>30/4 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	9.210.556	9.344.242
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	162.888	92.632
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>9.373.444</u>	<u>9.436.874</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.373.444</u></b>	<b><u>9.436.874</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	56.803
Periodeafgrænsningsposter	18.185	0
Tilgodehavender i alt	<u>18.185</u>	<u>56.803</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>18.185</u></b>	<b><u>56.803</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>9.391.629</u></b>	<b><u>9.493.677</u></b>

## Balance

---

<b>Passiver</b>		
Note	30/4 2022	31/12 2021
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	2.000.000	2.000.000
Overført resultat	529.710	584.453
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.529.710</b>	<b>2.584.453</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	142.000	156.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>142.000</b>	<b>156.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	3.270.089	3.339.739
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.270.089	3.339.739
4 Kortfristet del af langfristet gæld	279.000	279.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	443.835	306.174
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.772.459	2.334.087
Anden gæld	954.536	494.224
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.449.830	3.413.485
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.719.919</b>	<b>6.753.224</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>9.391.629</b>	<b>9.493.677</b>
<b>1 Usikkerhed om going concern</b>		
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>6 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	2.000.000	1.146.934	3.146.934
Årets overførte overskud eller underskud	0	-562.481	-562.481
Egenkapital 1. januar 2022	2.000.000	584.453	2.584.453
Årets overførte overskud eller underskud	0	-54.743	-54.743
	<b>2.000.000</b>	<b>529.710</b>	<b>2.529.710</b>

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet indgår i en koncern som omfatter 4 driftsselskaber samt overliggende holdingselskaber. De 4 driftsselskaber er forbundne og afhængige for så vidt angår bl.a. bankengagement, likviditet og indbyrdes hæftelse via en fælles cash-pool ordning.

Ultimo april 2022 er der gennemført omlægning af regnskabsår til 1. maj - 30 april for alle regnskaber i koncernen og med en omlægningsperiode fra 1. januar 2022 til 30 april 2022.

De 4 driftsselskaber set under ét har for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 realiseret et driftsunderskud før skat på 21,5 mio. kr., hvilket i sagens natur anses for dybt utilfredsstillende. Udviklingen skyldes vanskelige markedsvilkår af hidtil usete dimensioner, afvikling af tabsgivende kontrakter samt enkeltstående større tab.

For regnskabsåret 1. januar 2022 – 30. april 2022 har selskabet realiseret et underskud før skat på 0,1 mio. kr. og de 4 driftsselskaber set under ét har realiseret et overskud før skat på 3,1 mio. kr. Udviklingen er samlet set tilfredsstillende og kan henføres til gradvis bedre markedsvilkår, iværksatte tiltag til reduktion af koncernens sårbarhed ved fremtidige vanskelige markedsvilkår samt iværksatte tiltag til forbedring af driften. Den regnskabsmæssige egenkapital i de 4 driftsselskaber set under ét er positiv med 2,7 mio. kr. pr. 30/4 2022. For regnskabsåret 1. maj 2022 – 30. april 2023 forventer ledelsen fortsat positiv indtjening samlet set for de 4 driftsselskaber med mindre markedsvilkårene igen forværres betragteligt og/eller at der opstår yderligere større enkeltstående tab.

Det samlede bankengagement er forlænget i februar 2022 med uændrede faciliteter.

Årsrapporten er således aflagt under forudsætning af fortsat drift.

	1/1 - 30/4 2022	1/1 - 31/12 2021
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	14.187	30.761
Andre finansielle omkostninger	13.198	42.586
	<b>27.385</b>	<b>73.347</b>

## Noter

---

### 3. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	12.543.895	431.251
Tilgang	0	87.810
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>12.543.895</b>	<b>519.061</b>
Af- og nedskrivninger primo	3.199.654	338.619
Årets afskrivninger	133.685	17.554
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>3.333.339</b>	<b>356.173</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.210.556</b>	<b>162.888</b>

### 4. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 30/4 2022</u>	<u>Kortfristet del af langfristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 30/4 2022</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	3.549.089	279.000	3.270.089	2.150.000
	<b>3.549.089</b>	<b>279.000</b>	<b>3.270.089</b>	<b>2.150.000</b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.549 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2022 udgør 9.211 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.349 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet deltager i en cash pool-ordning sammen med koncernens øvrige driftselskaber. Samtlige selskaber omfattet af ordningen hæfter solidarisk og ubegrænset for en samlet kreditramme på 44,35 mio. kr. På statutidspunktet var kreditrammen udnyttet med 36,4 t.kr.

### 6. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Lars Rosgaard Holding ApS, CVR-nr. 30353617, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lars Rosgaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-647076623977  
Tidspunkt for underskrift: 07-07-2022 kl.: 14:40:32  
Underskrevet med NemID

## Lars Rosgaard

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-647076623977  
Tidspunkt for underskrift: 07-07-2022 kl.: 14:40:32  
Underskrevet med NemID

## Kaj Norman Rosgaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-403165045620  
Tidspunkt for underskrift: 07-07-2022 kl.: 17:19:16  
Underskrevet med NemID

## Ole Rosgaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-659463644170  
Tidspunkt for underskrift: 07-07-2022 kl.: 19:57:45  
Underskrevet med NemID

## Henrik Lundsgaard

Som Revisor NEM ID  
RID: 18146935  
Tidspunkt for underskrift: 07-07-2022 kl.: 20:03:10  
Underskrevet med NemID

## Allan Vissing Andersen

Som Revisor NEM ID  
RID: 1250686591068  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 08:07:55  
Underskrevet med NemID

## Sonja Elbrønd Rosgaard

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-655374819274  
Tidspunkt for underskrift: 08-07-2022 kl.: 10:50:41  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: e17f41xQKhY247999629