

# Zita Holding ApS

Nordkranvej 11, 3540 Lyngø

CVR-nr. 30 19 90 81

## Årsrapport

**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. december 2025.

---

Henrik Nielsen

Dirigent

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Zita Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 17. december 2025

**Direktion**

Henrik Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til kapitalejeren i Zita Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Zita Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 17. december 2025

## **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Dorthe Brandt Andersen

statsautoriseret revisor  
mne32774

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Zita Holding ApS Nordkranvej 11 3540 Lyngø
	CVR-nr.: 30 19 90 81
	Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
<b>Direktion</b>	Henrik Nielsen
<b>Revisor</b>	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
<b>Kapitalinteresse</b>	GH Handel A/S, Lyngø

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Andre eksterne omkostninger	-100.959	-92.940
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-100.959</b>	<b>-92.940</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-100.959</b>	<b>-92.940</b>
Indtægt af kapitalinteresse	-198.967	1.106.689
Andre finansielle indtægter	811.248	1.643.644
Øvrige finansielle omkostninger	-1.328.798	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-817.476</b>	<b>2.657.393</b>
3 Skat af årets resultat	135.508	-341.402
<b>Årets resultat</b>	<b>-681.968</b>	<b>2.315.991</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.200.000
Udbytte for regnskabsåret	135.000	0
Overføres til overført resultat	0	1.115.991
Disponeret fra overført resultat	-816.968	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-681.968</b>	<b>2.315.991</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>		2025	2024
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalinteresse	<u>5.993.363</u>	<u>6.192.330</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.993.363</u>	<u>6.192.330</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.993.363</u></b>	<b><u>6.192.330</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	136.454	0
	Tilgodehavende selskabsskat	120.600	0
	Andre tilgodehavender	<u>32.996</u>	<u>67.842</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>290.050</u>	<u>67.842</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>26.142.377</u>	<u>18.824.430</u>
	Værdipapirer i alt	<u>26.142.377</u>	<u>18.824.430</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.286.635</u>	<u>9.523.230</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>27.719.062</u></b>	<b><u>28.415.502</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>33.712.425</u></b>	<b><u>34.607.832</u></b>

## Balance 30. juni

### Passiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	33.433.710	34.250.678
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>33.693.710</b>	<b>34.375.678</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	0	216.529
Anden gæld	18.715	15.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.715	232.154
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.715</b>	<b>232.154</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>33.712.425</b>	<b>34.607.832</b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 5 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2023	125.000	33.134.686	0	33.259.686
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.115.992	0	1.115.992
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.200.000	0	1.200.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-1.200.000	0	-1.200.000
Egenkapital 1. juli 2024	125.000	34.250.678	0	34.375.678
Årets overførte overskud eller underskud	0	-816.968	135.000	-681.968
	<b>125.000</b>	<b>33.433.710</b>	<b>135.000</b>	<b>33.693.710</b>

**1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i investering i værdipapirer og andre kapitalselskaber.

**2. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
0	0

<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
kr.	kr.

**3. Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat

Årets regulering af udskudt skat

Andre skatter

946	266.596
-136.454	74.513
0	293
<u>-135.508</u>	<u>341.402</u>

**4. Kapitalinteresse**

Kostpris 1. juli 2024

**Kostpris 30. juni 2025**

Nedskrivninger 1. juli 2024

Årets resultat før afskrivninger på goodwill

**Nedskrivninger 30. juni 2025**

**Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025**

6.335.300	6.335.300
<u>6.335.300</u>	<u>6.335.300</u>
-142.970	-1.249.659
-198.967	1.106.689
<u>-341.937</u>	<u>-142.970</u>
<u>5.993.363</u>	<u>6.192.330</u>

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
GH Handel A/S, Lyngø	50 %	11.986.726	-397.934

**5. Oplysninger om dagsværdi**

Andre  
børsnoterede  
værdipapirer  
kr.

---

Dagsværdi 30. juni 2025

26.142.377

Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen

-475.821

---

**6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

**7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Zita Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalinteresse til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter ejervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalinteresse overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i kapitalinteresse.

## Nedskrivning på anlægsaktiver

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi, med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.