
COBI Investment ApS

CVR-nr.: 29611181

Formervangen 8
2600 Glostrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2025

Sasho Petrevski
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden COBI Investment ApS
Formervangen 8
2600 Glostrup

CVR-nr.: 29611181
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investeringer

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgskomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Værdipapirer

Værdipapirer indregnes til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-12.890	-110.506
Resultat af ordinær primær drift		-12.890	-110.506
Andre finansielle indtægter		86.757	512.888
Øvrige finansielle omkostninger		-62.724	-1.043.457
Ordinært resultat før skat		11.143	-641.075
Skat af årets resultat		0	210.806
Andre skatter		0	224.108
Årets resultat		11.143	-206.161
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		11.143	-206.161
I alt		11.143	-206.161

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		387.405	184.789
Andre tilgodehavender		6.965.571	7.186.370
Tilgodehavender i alt		7.352.976	7.371.159
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.627.885	1.617.620
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.627.885	1.617.620
Likvide beholdninger		19.932	241.319
Omsætningsaktiver i alt		9.000.793	9.230.098
AKTIVER I ALT		9.000.793	9.230.098

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.454.515	-1.465.658
Egenkapital i alt		-1.329.515	-1.340.658
Ansvarlig lånekapital		1.760.603	2.608.803
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.760.603	2.608.803
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		8.475.097	7.644.201
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	5.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		89.608	312.752
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.569.705	7.961.953
Gældsforpligtelser i alt		10.330.308	10.570.756
PASSIVER I ALT		9.000.793	9.230.098

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0