

# **NINA AGERBÆK ApS**

**CVR-nr.: 17013181**

Badevej 11  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2022**

---

**Nina Agerbæk**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NINA AGERBÆK ApS  
Badevej 11  
8240 Risskov

CVR-nr: 17013181  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom, værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 109.880 efter skat  
Egenkapitalen udgør pr. 31/12 2021 kr. 365.419.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-3.500	-4.029
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.500</b>	<b>-4.029</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-3.500</b>	<b>-4.029</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	145.020	66.477
Andre finansielle indtægter		0	9
Øvrige finansielle omkostninger		-642	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>140.878</b>	<b>62.457</b>
Skat af årets resultat	2	-30.998	-13.728
<b>Årets resultat</b>		<b>109.880</b>	<b>48.729</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		109.880	48.729
<b>I alt</b>		<b>109.880</b>	<b>48.729</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.432.201	1.293.408
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.432.201</b>	<b>1.293.408</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.432.201</b>	<b>1.293.408</b>
Tilgodehavende skat			0
Likvide beholdninger		73.981	73.139
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>73.981</b>	<b>73.139</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.506.182</b>	<b>1.366.547</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		240.419	130.539
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>365.419</b>	<b>255.539</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	3.500
Skyldig selskabsskat		11.628	2.662
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.125.635	1.104.846
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.140.763</b>	<b>1.111.008</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.140.763</b>	<b>1.111.008</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.506.182</b>	<b>1.366.547</b>

## Noter

### 1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2021 kr.	2020 kr.
Udbytter	6.227	9.394
Kursregulering af værdipapirer	138.793	57.082
	<u>145.020</u>	<u>66.477</u>

### 2. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	30.998	13.728
Ændring af skatteaktiver	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>30.998</u>	<u>13.728</u>

### 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser

### 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret