

# LOH Invest ApS

c/o Louise Hertz, Værnedamsvej 20, 3., 1619 København V  
CVR-nr. 32 16 31 81

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 10. juni 2025

---

Louise Hertz

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	LOH Invest ApS c/o Louise Hertz Værnedamsvej 20, 3. 1619 København V
	CVR-nr.: 32 16 31 81 Stiftet: 7. juni 2009 Kommune: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Louise Hertz
<b>Direktion</b>	Louise Hertz
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LOH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. juni 2025

Direktion:

---

Louise Hertz

Bestyrelse:

---

Louise Hertz

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i LOH Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LOH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34089

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Eksterne omkostninger		-15.097	-14.531
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15.097</b>	<b>-14.531</b>
<hr/>			
Andre finansielle indtægter		247.993	270.428
Andre finansielle omkostninger		-83.317	-41.582
<b>Resultat før skat</b>		<b>149.579</b>	<b>214.315</b>
<hr/>			
Skat af årets resultat	1	-33.594	-47.263
<b>Årets resultat</b>		<b>115.985</b>	<b>167.052</b>
<hr/>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	61.000
Overført resultat		115.985	106.052
<b>I alt</b>		<b>115.985</b>	<b>167.052</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktier	2	1.085.413	941.448
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>1.085.413</b>	<b>941.448</b>
Likvider		27.447	116.907
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.112.860</b>	<b>1.058.355</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>1.112.860</b>	<b>1.058.355</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		944.552	828.567
Forslag til udbytte		0	61.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.069.552</b>	<b>1.014.567</b>
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.900	12.500
Selskabsskat		27.309	31.288
Anden gæld		2.099	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>43.308</b>	<b>43.788</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>43.308</b>	<b>43.788</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>1.112.860</b>	<b>1.058.355</b>
<hr/>			

Medarbejderforhold

3

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	828.567	61.000	1.014.567
Forslag til resultatdisponering		115.985		115.985
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-61.000	-61.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>944.552</b>	<b>0</b>	<b>1.069.552</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	33.594	42.834
Regulering af udskudt skat	0	4.429
	<b>33.594</b>	<b>47.263</b>

---

## 2 | Aktier

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Aktier	Investeringsfor- eningsbeviser
Dagsværdi 31. december 2024	1.021.296	66.667
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	144.493	3.391
	2024	2023

## 3 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
--	---	---

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LOH Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.