

**LOH INVEST APS**  
**JENS OTTO KRAGS GADE 8, 1. TV., 2300 KØBENHAVN S**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. juni 2021

---

Louise Hertz

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|                                                                  | Side |
|------------------------------------------------------------------|------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |      |
| Selskabsoplysninger.....                                         | 3    |
| <b>Erklæringer</b>                                               |      |
| Ledelsespåtegning.....                                           | 4    |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                         |      |
| Ledelsesberetning.....                                           | 6    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |      |
| Resultatopgørelse.....                                           | 7    |
| Balance.....                                                     | 8-9  |
| Egenkapitalopgørelse.....                                        | 10   |
| Noter.....                                                       | 11   |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 12   |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                   |                                            |                          |  |
|-------------------|--------------------------------------------|--------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>  | LOH Invest ApS                             |                          |  |
|                   | Jens Otto Krag's Gade 8, 1. tv.            |                          |  |
|                   | 2300 København S                           |                          |  |
|                   | CVR-nr.:                                   | 32 16 31 81              |  |
|                   | Stiftet:                                   | 7. juni 2009             |  |
| <b>Bestyrelse</b> | Hjemsted:                                  | København                |  |
|                   | Regnskabsår:                               | 1. januar - 31. december |  |
|                   |                                            |                          |  |
| <b>Direktion</b>  | Louise Hertz                               |                          |  |
| <b>Revisor</b>    | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab |                          |  |
|                   | Havneholmen 29                             |                          |  |
|                   | 1561 København V                           |                          |  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for LOH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. juni 2021

Direktion:

---

Louise Hertz

Bestyrelse:

---

Louise Hertz

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i LOH Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for LOH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34089

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|                                        | Note | 2020<br>kr.   | 2019<br>kr.    |
|----------------------------------------|------|---------------|----------------|
| Eksterne omkostninger.....             |      | -8.490        | -8.147         |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>             |      | <b>-8.490</b> | <b>-8.147</b>  |
| Andre finansielle indtægter.....       |      | 39.178        | 137.477        |
| Andre finansielle omkostninger.....    |      | -1.839        | -1.322         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>          |      | <b>28.849</b> | <b>128.008</b> |
| Skat af årets resultat.....            | 1    | -3.102        | 0              |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>             |      | <b>25.747</b> | <b>128.008</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> |      |               |                |
| Overført resultat.....                 |      | 25.747        | 128.008        |
| <b>I ALT.....</b>                      |      | <b>25.747</b> | <b>128.008</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER                                     | Note | 2020<br>kr. | 2019<br>kr. |
|---------------------------------------------|------|-------------|-------------|
| Tilgodehavende selskabsskat.....            |      | 0           | 2.249       |
| Tilgodehavender.....                        |      | 0           | 2.249       |
| Aktier og investeringsforeningsbeviser..... | 2    | 444.074     | 415.070     |
| Værdipapirer.....                           |      | 444.074     | 415.070     |
| Likvider.....                               |      | 344.555     | 344.669     |
| OMSÆTNINGSAKTIVER.....                      |      | 788.629     | 761.988     |
| AKTIVER.....                                |      | 788.629     | 761.988     |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER                                      | Note | 2020<br>kr.    | 2019<br>kr.    |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Selskabskapital.....                          |      | 125.000        | 125.000        |
| Overført overskud.....                        |      | 654.735        | 628.988        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                       |      | <b>779.735</b> | <b>753.988</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... |      | 8.000          | 8.000          |
| Selskabsskat.....                             |      | 894            | 0              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>   |      | <b>8.894</b>   | <b>8.000</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                 |      | <b>8.894</b>   | <b>8.000</b>   |
| <b>PASSIVER.....</b>                          |      | <b>788.629</b> | <b>761.988</b> |

Medarbejderforhold

3

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|                                           | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>overskud | I alt          |
|-------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2020.....           | 125.000              | 628.988              | 753.988        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                      | 25.747               | 25.747         |
| <b>Egenkapital 31. december 2020.....</b> | <b>125.000</b>       | <b>654.735</b>       | <b>779.735</b> |

## NOTER

|                                                                                    | 2020<br>kr.   | 2019<br>kr.                               | Note     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|----------|
| <b>Skat af årets resultat</b>                                                      |               |                                           | <b>1</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                                | 3.102         | 0                                         |          |
|                                                                                    | <b>3.102</b>  | <b>0</b>                                  |          |
| <br><b>Aktier</b>                                                                  |               |                                           | <b>2</b> |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb: |               |                                           |          |
|                                                                                    | <b>Aktier</b> | <b>Investeringsfor-<br/>eningsbeviser</b> |          |
| Dagsværdi 31. december 2020.....                                                   | 381.852       | 62.222                                    |          |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....                                    | 32.705        | -3.700                                    |          |
|                                                                                    | <b>2020</b>   | <b>2019</b>                               |          |
| <br><b>Medarbejderforhold</b>                                                      |               |                                           | <b>3</b> |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit:                                           | 1             | 1                                         |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LOH Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.