

J.F. Zöllner Udlejningsvirksomhed ApS

Horserød Byvej 2, 3000 Helsingør

CVR-nr. 12 24 51 81

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. september 2017.

Knud Foldschack
Bobestyrer

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i J.F. Zøllner Udlejningsvirksomhed ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J.F. Zøllner Udlejningsvirksomhed ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. september 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Jan Tønnesen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

J.F. Zøllner Udlejningsvirksomhed ApS
Horserød Byvej 2
3000 Helsingør

CVR-nr.: 12 24 51 81

Hjemsted: Horserød

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Boet efter Hans Louis Zøllner

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af containere, fast ejendom og dermed forbundet virksomhed samt endvidere investerings- og finansieringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -9.390 kr. mod -9.000 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -10.445 kr. mod -10.136 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Fravalg af revision

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J.F. Zøllner Udlejningsvirksomhed ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Bruttotab	-9.390	-9.000
1 Øvrige finansielle omkostninger	-1.055	-1.136
Resultat før skat	-10.445	-10.136
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-10.445	-10.136
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-10.445	-10.136
Disponeret i alt	-10.445	-10.136

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	<u>316</u>	<u>331</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>316</u>	<u>331</u>
Aktiver i alt	<u>316</u>	<u>331</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Egenkapital			
2	Virksomhedskapital	125.000	125.000
3	Overført resultat	<u>-170.077</u>	<u>-159.632</u>
	Egenkapital i alt	<u>-45.077</u>	<u>-34.632</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.375	0
	Anden gæld	<u>36.018</u>	<u>34.963</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>45.393</u>	<u>34.963</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>45.393</u>	<u>34.963</u>
	Passiver i alt	<u>316</u>	<u>331</u>

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>1.055</u>	<u>1.136</u>
	<u>1.055</u>	<u>1.136</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2016	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2016	-159.632	-149.496
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-10.445</u>	<u>-10.136</u>
	<u>-170.077</u>	<u>-159.632</u>