

HILLERØD EJENDOMME ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/05/2015

Ole Nielsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HILLERØD EJENDOMME ApS
Baunevænget 21
3480 Fredensborg

CVR-nr: 30692381
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Bankforbindelse Nordea

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Hillerød Ejendomme ApS for regnskabsåret 2014.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig i forhold til selskabets aktiviteter, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nødebo, den 19/05/2015

Direktion

Ole Nielsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser betingelserne for at kunne fravælge revision for opfyldt, hvorfor det på den ordinære generalforsamling foreslås at fravælge revision for næste regnskabsår.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet har været investering og udlejning af fast ejendom.

Usædvanlige forhold

Det er ledelsens forventning, at selskabet i det kommende år vil blive opløst ved betalingserklæring efter selskabslovens § 216.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets slutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Hillerød Ejendomme ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med de nødvendige tilpasninger som følge af selskabets forventede opløsning ved betalingserklæring.

Som følge af selskabets forventede kommende opløsning måles samtlige elementer i balancen til forventede realisationsprincipper.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Bruttoresultatet er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler m.v.

Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, godtgørelse under a conto skatteordningen m.v. Finansielle indtægter og finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring af udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen med beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte a conto skatter.

Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat er beregnet med 24,5 % på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige balanceværdier og skattemæssige balanceværdier af aktiver og forpligtelser.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-22.200	-666.686
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-22.200	-666.686
Andre finansielle indtægter			177.181
Øvrige finansielle omkostninger		-1.076	-366.525
Ordinært resultat før skat		-23.276	-856.030
Ekstraordinært resultat før skat		-23.276	
Skat af årets resultat		1.925	107.253
Årets resultat		-21.351	-748.777
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			2.119.506
Overført resultat		-21.351	-2.868.283
I alt		-21.351	-748.777

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Andre tilgodehavender		10.000	21.886
Tilgodehavender i alt		10.000	21.886
Likvide beholdninger		115.031	3.926.195
Omsætningsaktiver i alt		125.031	3.948.081
Aktiver i alt		125.031	3.948.081

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-21.351	0
Forslag til udbytte			2.119.506
Egenkapital i alt		103.649	2.244.506
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Kreditinstitutter i øvrigt			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		14.182	370.429
Skyldig selskabsskat			1.216.305
Anden gæld		7.200	116.841
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		21.382	1.703.575
Gældsforpligtelser i alt		21.382	1.703.575
Passiver i alt		125.031	3.948.081

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

1	Finansielle indtægter		
	Andre finansielle indtægter	0	177.181
	Finansielle indtægter i alt	0	177.181
2	Finansielle omkostninger		
	Andre finansielle omkostninger	1.076	366.525
	Finansielle omkostninger i alt	1.076	366.525
3	Skat af årets resultat		
	Årets aktuelle skat	0	1.170.650
	Regulering af udskudt skat	0	-1.277.903
	Regulering af tidligere års skat	-1.925	0
	Skat af årets resultat i alt	-1.925	-107.253
4	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse.	0	0
	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	0	0
5	Anpartskapital	2014	2013
	Selskabskapital primo	125.000	125.000
	Anpartskapital i alt	125.000	125.000

Selskabets anpartskapital består af 125.000 stk. anparter a kr. 1,00. Anparterne er ikke opdelt i anpartsklasser.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.