

---

# HSS Invest Holding ApS

**CVR-nr.: 40118381**

Ved Lerbakken 10  
3450 Allerød

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/03/2026**

---

**Holger Søgaard Sørensen**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HSS Invest Holding ApS  
Ved Lerbakken 10  
3450 Allerød

CVR-nr.: 40118381  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for HSS Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Allerød, den 19/03/2026

## **Direktion**

Holger Søgaard Sørensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet viser et overskud på 1.306 t.kr. mod et overskud på 3.240 t.kr. for 2024. Egenkapitalen udgør derfor 5.976 t.kr. pr. 31.12.2025.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivers værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har et retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt medat de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salg fremmede omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som langsigtet investering.

Unoterede aktier måles til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierakiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierakiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdi på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke observerbare markedsinformationer.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-12.011</b>	<b>-9.344</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-12.011</b>	<b>-9.344</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.339.000	3.282.000
Andre finansielle indtægter		271	746
Øvrige finansielle omkostninger		-20.981	-33.732
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.306.279</b>	<b>3.239.670</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>1.306.279</b>	<b>3.239.670</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		79.400	61.000
Overført resultat		1.226.879	3.178.670
<b>I alt</b>		<b>1.306.279</b>	<b>3.239.670</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.323.000	5.784.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>6.323.000</b>	<b>5.784.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>6.323.000</b>	<b>5.784.000</b>
Likvide beholdninger		61.272	30.684
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>61.272</b>	<b>30.684</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.384.272</b>	<b>5.814.684</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		5.846.654	4.619.775
Forslag til udbytte		79.400	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.976.054</b>	<b>4.730.775</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		0	800.338
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>800.338</b>
Gæld til realkreditinstitutter		107.484	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.203	6.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		290.531	276.696
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>408.218</b>	<b>283.571</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>408.218</b>	<b>1.083.909</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.384.272</b>	<b>5.814.684</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	4.619.775	61.000	4.730.775
Betalt udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	1.226.879	79.400	1.306.279
Egenkapital, ultimo	50.000	5.846.654	79.400	5.976.054

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>
Kostpris primo	1.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.500.000</b>
Værdireguleringer primo	4.284.000
Årets værdireguleringer	1.339.000
Udbytte	-800.000
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>4.823.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>6.323.000</b>

Andre kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele.

Unoterede kapitalandele (niveau 3 dagsværdihierakiet) værdiansættes årligt ud fra en afkastbaseret cashflow-model baseret på forventede pengestrømme i de unoterede kapitalandele for en 5-årig periode.

Øvrig input er fastsat af ledelsen.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2025</b> 0
------------------------------	------------------