

---

# HSS Invest Holding ApS

**CVR-nr.: 40118381**

Ved Lerbakken 10  
3450 Allerød

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2025**

---

**Holger Søgaard Sørensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HSS Invest Holding ApS Ved Lerbakken 10 3450 Allerød
	CVR-nr.: 40118381 Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024
<b>Revisor</b>	Konde ApS, statsautoriseret revisionsvirksomhed Hammerensgade 1, 2 1267 København K DK Danmark CVR-nr.: 38575694 P-enhed: 1022367133

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for HSS Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Allerød, den 01/05/2025

## **Direktion**

Holger Søgaard Sørensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i HSS Invest Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HSS Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, den 01/05/2025

Konde ApS, statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr.: 38575694  
Jan Greve, mne31510  
statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at eje kapitalandele i andre selskaber.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet viser et overskud på 3.240 t.kr. mod et overskud på 689 t.kr. for 2023. Egenkapitalen udgør derfor 4.731 t.kr. pr. 31.12.2024.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivers værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har et retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt medat de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmede omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier, der af ledelsen anses som langsigtet investering.

Unoterede aktier måles til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierakiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierakiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdi på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke observerbare markedsinformationer.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-9.344</b>	<b>-6.925</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-9.344</b>	<b>-6.925</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.282.000	736.000
Andre finansielle indtægter		746	0
Øvrige finansielle omkostninger		-33.732	-39.594
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.239.670</b>	<b>689.481</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3.239.670</b>	<b>689.481</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	61.000
Overført resultat		3.178.670	628.481
<b>I alt</b>		<b>3.239.670</b>	<b>689.481</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.784.000	3.202.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>5.784.000</b>	<b>3.202.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.784.000</b>	<b>3.202.000</b>
Likvide beholdninger		30.684	282
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>30.684</b>	<b>282</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.814.684</b>	<b>3.202.282</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		4.619.775	1.441.105
Forslag til udbytte		61.000	61.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.730.775</b>	<b>1.552.105</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		800.338	1.380.101
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>800.338</b>	<b>1.380.101</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.875	6.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		276.696	263.201
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>283.571</b>	<b>270.076</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.083.909</b>	<b>1.650.177</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.814.684</b>	<b>3.202.282</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	1.441.105	61.000	1.552.105
Betalt udbytte	0	0	-61.000	-61.000
Årets resultat	0	3.178.670	61.000	3.239.670
Egenkapital, ultimo	50.000	4.619.775	61.000	4.730.775

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>
Kostpris primo	1.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.500.000</b>
Værdireguleringer primo	1.702.000
Årets værdireguleringer	3.282.000
Udbytte	-700.000
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>4.284.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.784.000</b>

Andre kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele.

Unoterede kapitalandele (niveau 3 dagsværdihierakiet) værdiansættes årligt ud fra en afkastbaseret cashflow-model baseret på forventede pengestrømme i de unoterede kapitalandele for en 5-årig periode.

Øvrig input er fastsat af ledelsen.

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Kreditinstitutter i øvrigt	800.338	0	800.338	0
	<b>800.338</b>	<b>0</b>	<b>800.338</b>	<b>0</b>

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Finansielle anlægsaktiver med en regnskabsværdi på 5.784 t.kr. er pantsat til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter i øvrigt med en regnskabsmæssig værdi på 800 t.kr.

**4. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2024</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0