



# RSM

**RSM Danmark**

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Thyparken 10  
7700 Thisted  
T +45 97 91 11 11

CVR nr. 25 49 21 45

thisted@rsm.dk  
www.rsm.dk

# Sennels Entreprenør A/S

Lynggaardsvej 1A, 7700 Thisted

CVR-nr. 30 61 34 81

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2025.

---

Jesper Møller  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Sennels Entreprenør A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 30. juni 2025

### **Direktion**

Jesper Møller

### **Bestyrelse**

Leif Møller  
Formand

Jesper Møller

Mette Møller

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i Sennels Entreprenør A/S

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sennels Entreprenør A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Thisted, den 30. juni 2025

### **RSM Danmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

### **Rune Vangsøe Sunesen**

statsautoriseret revisor  
mne47788

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Sennels Entreprenør A/S Lynggaardsvej 1A 7700 Thisted
	CVR-nr.: 30 61 34 81
	Regnskabsår: 1. januar 2024 - 31. december 2024 18. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Leif Møller, Formand Jesper Møller Mette Møller
<b>Direktion</b>	Jesper Møller
<b>Revision</b>	RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank, Algade 2, 7900 Nykøbing Mors
<b>Modervirksomhed</b>	LJ Holding, Thisted ApS

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Sennels Entreprenør A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### **Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver**

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter personaleomkostninger og andre interne omkostninger, der er afholdt i regnskabsåret og indregnet i kostprisen for egenudviklede immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder lejeindtægter fra udleje af boligejendomme, fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende øvrige personaleforhold, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, bildrift samt øvrige omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

## Anvendt regnskabspraksis

---

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5 - 50 år	2.720 tkr.
Produktionsanlæg og maskiner	2 - 10 år	2.403 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 25 år	235 tkr.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt selskabets lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Sennels Entreprenør A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.867.727</b>	<b>5.086.815</b>
2 Personaleomkostninger	-3.787.714	-3.963.984
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-860.704	-844.291
Andre driftsomkostninger	-22.418	-19.437
<b>Driftsresultat</b>	<b>196.891</b>	<b>259.103</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	7.159	1.227
Andre finansielle indtægter	0	644
Øvrige finansielle omkostninger	-208.069	-147.456
<b>Resultat før skat</b>	<b>-4.019</b>	<b>113.518</b>
3 Skat af årets resultat	3	-52.393
<b>Årets resultat</b>	<b>-4.016</b>	<b>61.125</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Disponeret fra overført resultat	-104.016	-38.875
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-4.016</b>	<b>61.125</b>

## Balance 31. december

Aktiver		
Note	2024	2023
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Goodwill	60.417	85.417
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>60.417</u>	<u>85.417</u>
5 Grunde og bygninger	5.109.491	4.864.294
6 Produktionsanlæg og maskiner	4.787.299	5.119.028
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	405.724	330.806
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>10.302.514</u>	<u>10.314.128</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>10.362.931</u></b>	<b><u>10.399.545</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	179.040	179.010
Varebeholdninger i alt	<u>179.040</u>	<u>179.010</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.769.276	1.309.256
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	150.681	30.522
Andre tilgodehavender	7.548	38.420
Periodeafgrænsningsposter	303.144	305.878
Tilgodehavender i alt	<u>2.230.649</u>	<u>1.684.076</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>436.669</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.409.689</u></b>	<b><u>2.299.755</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>12.772.620</u></b>	<b><u>12.699.300</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	6.770.885	6.874.901
Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.370.885</b>	<b>7.474.901</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	748.319	816.613
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>748.319</b>	<b>816.613</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	534.727	659.203
Leasingforpligtelser	1.391.326	1.450.986
Deposita	50.000	50.000
Anden gæld	270.240	256.549
8 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.246.293	2.416.738
8 Kortfristet del af langfristet gæld	496.049	446.471
Gæld til pengeinstitutter	465.316	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	41.791	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	720.776	778.629
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	68.291	0
Anden gæld	614.900	765.948
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.407.123	1.991.048
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.653.416</b>	<b>4.407.786</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>12.772.620</b>	<b>12.699.300</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	6.874.901	100.000	7.474.901
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-104.016</u>	<u>100.000</u>	<u>-4.016</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>6.770.885</u></b>	<b><u>100.000</u></b>	<b><u>7.370.885</u></b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift af maskinstation og entreprenørvirksomhed samt køb og salg af byggegrunde.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.301.964	3.408.403
Pensioner	401.995	463.316
Andre omkostninger til social sikring	83.755	92.265
	<u><b>3.787.714</b></u>	<u><b>3.963.984</b></u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>8</u>
 <b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	68.291	0
Årets regulering af udskudt skat	-68.294	52.393
	<u><b>-3</b></u>	<u><b>52.393</b></u>
 <b>4. Goodwill</b>		
Kostpris 1. januar 2024	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<u><b>250.000</b></u>	<u><b>250.000</b></u>
 Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-164.583	-139.583
Årets afskrivninger	-25.000	-25.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<u><b>-189.583</b></u>	<u><b>-164.583</b></u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><b>60.417</b></u>	<u><b>85.417</b></u>

## Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2024	6.082.231	6.013.745
Tilgang i årets løb	393.417	68.486
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>6.475.648</u></b>	<b><u>6.082.231</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-1.217.937	-1.075.732
Årets afskrivninger	-148.220	-142.205
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>-1.366.157</u></b>	<b><u>-1.217.937</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>5.109.491</u></b>	<b><u>4.864.294</u></b>
<b>6. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris 1. januar 2024	11.284.300	9.731.600
Tilgang i årets løb	417.696	2.070.700
Afgang i årets løb	-395.000	-522.000
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>11.306.996</u></b>	<b><u>11.280.300</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-6.165.272	-6.032.082
Årets afskrivninger	-624.425	-583.190
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	270.000	454.000
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>-6.519.697</u></b>	<b><u>-6.161.272</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>4.787.299</u></b>	<b><u>5.119.028</u></b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	<u>2.367.367</u>	<u>2.226.667</u>

## Noter

	31/12 2024	31/12 2023		
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. januar 2024	999.461	1.040.461		
Tilgang i årets løb	133.022	0		
Afgang i årets løb	0	-41.000		
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>1.132.483</b>	<b>999.461</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-668.655	-641.876		
Årets afskrivninger	-58.104	-66.479		
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	39.700		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>-726.759</b>	<b>-668.655</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>405.724</b>	<b>330.806</b>		
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på	0	50.769		
<b>8. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>31/12 2024</b>	<b>del af lang-</b>	<b>gæld</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>31/12 2024</b>	<b>fristet gæld</b>	<b>31/12 2024</b>	<b>31/12 2024</b>
Gæld til realkreditinstitutter	659.204	124.477	534.727	17.749
Leasingforpligtelser	1.762.898	371.572	1.391.326	0
Deposita	50.000	0	50.000	0
Anden gæld	270.240	0	270.240	270.240
	<b>2.742.342</b>	<b>496.049</b>	<b>2.246.293</b>	<b>287.989</b>

## Noter

---

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 676 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 2.043 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 465 tkr., er der givet pant i materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 1.281 tkr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 9.500 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med LJ Holding, Thisted ApS, CVR-nr. 31182352, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.