
JBA EJENDOMME 2014 ApS

CVR-nr.: 36465581

Lindeengen 2
2740 Skovlunde

Årsrapport
1. oktober 2021 - 30. september 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/03/2023

Jens B. Adrian
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JBA EJENDOMME 2014 ApS
Lindeengen 2
2740 Skovlunde

CVR-nr.: 36465581
Regnskabsår: 01/10/2021 - 30/09/2022

Revisor JVBM Revision ApS Godkendte revisorer
Lyskær 8, st tv
2730 Herlev
DK Danmark
CVR-nr.: 36972912
P-enhed: 1020599592

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2021 - 30. september 2022 for JBA EJENDOMME 2014 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ballerup, den 27/02/2023

Direktion

Jens Bjeverskov Adrian

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

TIL DEN DAGLIGE LEDELSE I JBA EJENDOMME 2014 APS

Vi har opstillet årsrapporten for JBA EJENDOMME 2014 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, den 27/02/2023

JVBM Revision ApS Godkendte revisorer
CVR-nr.: 36972912
Jens Vadekær, mne33249
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

At udøve virksomhed med handel og istandsættelse med ejendomme samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen aktivitet i regnskabsåret.

Resultatopgørelse 1. okt. 2021 - 30. sep. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-3.750	-1.000
Resultat af ordinær primær drift		-3.750	-1.000
Øvrige finansielle omkostninger		-5.429	-37
Ordinært resultat før skat		-9.179	-1.037
Skat af årets resultat		836	0
Årets resultat		-8.343	-1.037
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-8.343	-1.037
I alt		-8.343	-1.037

Balance 30. september 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		43.000	43.000
Andre tilgodehavender		1.214	0
Tilgodehavender i alt		44.214	43.000
Likvide beholdninger		6.911	6.963
Omsætningsaktiver i alt		51.125	6.963
AKTIVER I ALT		51.125	49.963

Balance 30. september 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-33.380	-25.037
Egenkapital i alt		16.620	24.963
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.350	4.350
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		27.005	15.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.150	5.150
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		34.505	25.000
Gældsforpligtelser i alt		34.505	25.000
PASSIVER I ALT		51.125	49.963

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Selskabets ledelse er i gang med at undersøge mulighederne for at etablere en drift, som vil sikre reetablering af kapitalen.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret