

# Nymann Develoment ApS

Ekkodalen 6

8831 Løgstrup

CVR-nr. 31477581

## Årsrapport for 2013/14

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 4. februar 2015

---

Erik Nymann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for Nymann Develoment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstrup, den 4. februar 2015

### **Direktion**

Erik Nymann  
Direktør

**Nymann Develoment ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Nymann Develoment ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Nymann Develoment ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing M., den 4. februar 2015

### **REVISION LIMFJORD**

#### **Registreret Revisionsaktieselskab**

Hans Henrik Stordal Ebbesen  
Reg. Revisor, Cand.merc.aud.

**Nymann Develoment ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Nymann Develoment ApS Ekkodalen 6 8831 Løgstrup
CVR-nr.	31477581
Stiftelsesdato	30. maj 2008
Hjemsted	
Regnskabsår	1. oktober 2013 - 30. september 2014
<b>Direktion</b>	Erik Nymann, Direktør
<b>Revisor</b>	REVISION LIMFJORD Registreret Revisionsaktieselskab Ringvejen 63 7900 Nykøbing M CVR-nr.: 28839200

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i formueforvaltning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 udviser et resultat på kr. -990, og selskabets balance pr. 30. september 2014 udviser en balancesum på kr. 111.364, og en egenkapital på kr. 106.364.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Nymann Develoment ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		-3.750	-5.000
<b>Driftsresultat</b>		<u>-3.750</u>	<u>-5.000</u>
Finansielle indtægter	1	<u>2.760</u>	<u>-2.697</u>
<b>Resultat før skat</b>		<u>-990</u>	<u>-7.697</u>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>-6.080</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>-990</u>	<u>-13.777</u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-990</u>	<u>-13.777</u>
		<u>-990</u>	<u>-13.777</u>

Balance pr. 30. september

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	<u>78.384</u>	<u>78.384</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>78.384</b></u>	<u><b>78.384</b></u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>8.240</u>	<u>6.400</u>
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u><b>8.240</b></u>	<u><b>6.400</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>24.740</b></u>	<u><b>27.570</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>111.364</b></u>	<u><b>112.354</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>111.364</b></u>	<u><b>112.354</b></u>

Nymann Develoment ApS

Balance pr. 30. september

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	-18.636	-17.646
<b>Egenkapital</b>		<b>106.364</b>	<b>107.354</b>
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>111.364</b>	<b>112.354</b>
Eventualaktiver	5		
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

**Noter**

2013/14

2012/13

**1. Finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter

2.760	-2.697
<u>2.760</u>	<u>-2.697</u>

**2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Selskabet har i hele regnskabsåret haft et tilgodehavende hos ledelsen på kr. 78.384.  
Tilgodehavendet er ikke forrentet.

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo

125.000	125.000
---------	---------

**Saldo ultimo**

<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
----------------	----------------

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Overført resultat**

Saldo primo

-17.646	-3.869
---------	--------

Årets tilgang

-990	-13.777
------	---------

**Saldo ultimo**

<u>-18.636</u>	<u>-17.646</u>
----------------	----------------

**5. Eventualaktiver**

Værdi af fremførbart skattemæssigt underskud udgør kr. 7.262.

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.