

GBH REVISION &
RÅDGIVNING A/S

Registreret Revisionsaktieselskab

M.D. Madsensvej 13
Postboks 99
3450 Allerød

Telefon 48 14 38 00
Mail gbh@gbh.dk
Web www.gbh.dk

CVR. nr. 17 61 04 30

**NICOLINE HOLDING 2016 APS
FORMERVANGEN 20, 2600 GLOSTRUP
CVR.NR.37 44 56 81**

**ÅRSRAPPORT
1. JULI 2024 - 30. JUNI 2025
10. REGNSKABSÅR**

doku

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. november 2025

dirigent Christopher Troelsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3-4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14-15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Nicoline Holding 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 21. november 2025

Direktion

direktør Christopher Troelsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Nicoline Holding 2016 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nicoline Holding 2016 ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 – 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING
OM UDVIDET GENNEMGANG**

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Allerød, den 21. november 2025
GBH REVISION & RÅDGIVNING
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-NR. 17 61 04 30

Lene Hviid Hansen
registreret revisor
medlem af FSR - danske revisorer
mne 28610

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Nicoline Holding 2016 ApS Formervangen 20 2600 Glostrup CVR. nr.: 37 44 56 81 Stiftelsesdato: 12. februar 2016 Hjemsteds kommune: Glostrup Regnskabsperiodens startdato: 1. juli 2024 Regnskabsperiodens slutdato: 30. juni 2025 Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. juli 2023 Foregående regnskabsperiodes slutdato: 30. juni 2024
Direktion	Direktør Christopher Troelsen
Revision	GBH Revision & Rådgivning Registreret Revisionsaktieselskab M. D. Madsensvej 13 3450 Allerød
Pengeinstitut	Sparekassen Sjælland-Fyn Islands Brygge 41-43 2300 København S

LEDELSESBERETNING FOR 2024/25

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nicoline Holding 2016 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har i henhold til Årsregnskabslovens §110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets 100% ejede dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele består af anparter i tilknyttede virksomheder. Aktierne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker, at aktierne indregnes i balancen på baggrund af selskabets forholdsmæssige ejerandel.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Selskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat indregnes i resultatopgørelsen.

Værdipapirer, anlægsaktiver

Værdipapirer under finansielle anlægsaktiver omfatter værdipapirbeholdning, der ikke forventes realiseret i løbet af det kommende år. Værdipapirerne måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2024/25

<u>Noter</u>		<u>2023/24</u>
	Andre eksterne omkostninger	<u>-14.352</u> <u>-9.638</u>
	DRIFTSRESULTAT	-14.352 -9.638
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	132.995 858.589
	Andre finansielle indtægter	73.915 36.154
	Finansielle omkostninger	<u>-64.758</u> <u>-24.363</u>
	RESULTAT FØR SKAT	127.800 860.742
2	Skat af årets resultat	<u>-140</u> <u>-2.898</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>127.660</u> <u>857.844</u>
	Forslag til resultatdisponering	
	Udbytte for regnskabsåret	67.500 1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	132.995 258.589
	Overført til næste år	<u>-72.835</u> <u>-400.745</u>
	RESULTATDISPONERING I ALT	<u>127.660</u> <u>857.844</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025

AKTIVER

<u>Noter</u>		<u>30.6.2024</u>
Værdipapirer, anlægsaktiver	1.024.042	1.018.299
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>5.721.057</u>	<u>5.588.062</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>6.745.099</u>	<u>6.606.361</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>6.745.099</u>	<u>6.606.361</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	182.602
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	65.354	240.840
Tilgodehavende selskabsskat	14.832	0
Tilgodehavende udbytte	<u>0</u>	<u>600.000</u>
Tilgodehavender	<u>80.186</u>	<u>1.023.442</u>
Likvide beholdninger	<u>890.631</u>	<u>889.286</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>970.817</u>	<u>1.912.728</u>
AKTIVER	<u>7.715.916</u>	<u>8.519.089</u>

BALANCE PR. 30. JUNI 2025

PASSIVER

<u>Noter</u>		<u>30.6.2024</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi's metode	4.643.136	4.510.141
Foreslået udbytte	67.500	1.000.000
Overført resultat	<u>2.537.273</u>	<u>2.610.108</u>
EGENKAPITAL	<u>7.297.909</u>	<u>8.170.249</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	339.926	67.531
Anden gæld	75.801	29.566
Skyldig selskabsskat	<u>2.280</u>	<u>251.743</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>418.007</u>	<u>348.840</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>418.007</u>	<u>348.840</u>
PASSIVER	<u>7.715.916</u>	<u>8.519.089</u>
1	Personaleomkostninger	
3	Eventualforpligtelser	
4	Nærtstående parter	
5	Ejerforhold	

EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve</u> <u>for netto-</u> <u>opskrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1.7.2024	50.000	4.510.141	1.000.000	2.610.108	8.170.249
Udbetalt udbytte	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Forslag til udbytte	0	0	67.500	-67.500	0
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	0	132.995	0	-132.995	0
Overført af årets resultat	0	0	0	127.660	127.660
Egenkapital 30.6.2025	<u>50.000</u>	<u>4.643.136</u>	<u>67.500</u>	<u>2.537.273</u>	<u>7.297.909</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 50.000 siden selskabets stiftelse.

NOTER

		<u>2023/24</u>
1 Personalemkostninger		
Antal fuldtidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2024/25, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør. Der er ikke udbetalt vederlag herfor.

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	140	2.898
Udskudt skat 1.7.2024	0	0
Udskudt skat 30.6.2025	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>140</u>	<u>2.898</u>

3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskaberne Rebecca Byg ApS og Noline Ejendomme 2017 ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

4 Nærtstående parter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder vedrører:

Rebecca Byg ApS, Formervangen 20, 2600 Glostrup	100%
Noline Ejendomme 2017 ApS, Formervangen 20, 2600 Glostrup	100%

doku

Samlede rentekomkostninger til tilknyttede virksomheder	<u>12.516</u>
---	---------------

Bestemmende indflydelse:

Direktør Christopher Troelsen, Oliefabriksvej 167, 2770 Kastrup

NOTER

5 Ejerforhold

Følgende kapitalhavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapital:

Christopher Troelsen
Oliefabriksvej 167
2770 Kastrup

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christopher Troelsen (CPR valideret)

Direktør
Serienummer: a3ebfb21-b0cb-425a-b22d-7850d66670ba
IP: 85.80.xxx.xxx
2025-11-24 13:10:34 UTC



Lene Zenia Hviid Hansen (CVR valideret)

GBH REVISION & RÅDGIVNING REGISTRERET
REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 17610430
Registreret revisor
Serienummer: 0fd31953-9c09-469a-8445-0786363869c6
IP: 80.63.xxx.xxx
2025-11-24 14:22:41 UTC



Christopher Troelsen (CPR valideret)

Dirigent
Serienummer: a3ebfb21-b0cb-425a-b22d-7850d66670ba
IP: 85.80.xxx.xxx
2025-11-24 14:37:53 UTC



doku

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af Penneo A/S. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.