

# Jantzen Company ApS

Karlslundvej 14, 8330 Beder

CVR-nr. 39 85 86 81

## Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. april 2025

Dirigent:

.....  
Niels Fiil Jantzen

## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning  | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Oplysninger om selskabet                                       | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 5 |
| Resultatopgørelse  | 5 |
| Balance  | 6 |
| Egenkapitalopgørelse   | 7 |
| Noter  | 8 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jantzen Company ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 29. april 2025

Direktion:

.....  
Niels Fiil Jantzen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jantzen Company ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jantzen Company ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 29. april 2025  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou  
statsaut. revisor  
mne34502

Tobias Oppermand  
statsaut. revisor  
mne46362

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                     |   |
|---------------------|---|
| Navn                | Jantzen Company ApS   |
| Adresse, postnr. by | Karlslundvej 14, 8330 Beder   |
| CVR-nr.             | 39 85 86 81   |
| Stiftet             | 4. september 2018   |
| Hjemstedskommune    | Aarhus  |
| Regnskabsår         | 1. januar - 31. december  |
| Direktion           | Niels Fiil Jantzen, direktør  |
| Revisor             | EY Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C |

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier, anpartar m.v. i andre selskaber samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 8.844.693 kr. mod et underskud på 546.005 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 12.803.782 kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.  | 2024             | 2023            |
|------|--|------------------|-----------------|
|      | <b>Bruttotab</b>                                       | -14.205          | -5.000          |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  | -108.753         | -261.195        |
|      | Indtægter af kapitalinteresser                         | 603.959          | -279.883        |
|      | Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer       | 8.343.779        | 0               |
|      | Finansielle indtægter                                  | 20.138           | 73              |
|      | Finansielle omkostninger                               | -225             | 0               |
|      | <b>Årets resultat</b>                                  | <b>8.844.693</b> | <b>-546.005</b> |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |                  |                 |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 603.959          | -279.883        |
|      | Overført resultat                                      | 8.240.734        | -266.122        |
|      |  | <b>8.844.693</b> | <b>-546.005</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2024              | 2023             |
|------|--|-------------------|------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>   |                   |                  |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                                   |                   |                  |
| 3    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                       |                   |                  |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder               | 130.052           | 238.805          |
|      | Kapitalinteresser                                      | 5.037.435         | 4.433.476        |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele                    | 69.068            | 172.529          |
|      |  | <u>5.236.555</u>  | <u>4.844.810</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                             | <u>5.236.555</u>  | <u>4.844.810</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                               |                   |                  |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                                 |                   |                  |
|      | Tilgodehavender hos kapitalinteresser                  | 6.875             | 6.875            |
|      | Andre tilgodehavender                                  | 7.540.921         | 0                |
|      |  | <u>7.547.796</u>  | <u>6.875</u>     |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>                            | <u>35.905</u>     | <u>2.404</u>     |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                         | <u>7.583.701</u>  | <u>9.279</u>     |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                                   | <u>12.820.256</u> | <u>4.854.089</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>  |                   |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                                     |                   |                  |
|      | Anpartskapital   | 250.000           | 250.000          |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 4.787.435         | 4.183.476        |
|      | Overført resultat                                      | 7.766.347         | -474.387         |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                               | <u>12.803.782</u> | <u>3.959.089</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                              |                   |                  |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |                   |                  |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser               | 4.999             | 5.000            |
|      | Gæld til tilknyttede virksomheder                      | 11.250            | 0                |
|      | Anden gæld   | 225               | 890.000          |
|      |  | <u>16.474</u>     | <u>895.000</u>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                        | <u>16.474</u>     | <u>895.000</u>   |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                                  | <u>12.820.256</u> | <u>4.854.089</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                                      | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre<br>værdis metode | Overført resultat | I alt             |
|--|----------------|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023               | 250.000        | 4.463.359   | -208.265          | 4.505.094         |
| Overført via resultatdisponering         | 0              | -279.883  | -266.122          | -546.005          |
| <b>Egenkapital 1. januar 2024</b>        | <b>250.000</b> | <b>4.183.476</b>  | <b>-474.387</b>   | <b>3.959.089</b>  |
| Overført via resultatdisponering         | 0              | 603.959   | 8.240.734         | 8.844.693         |
| <b>Egenkapital<br/>31. december 2024</b> | <b>250.000</b> | <b>4.787.435</b>  | <b>7.766.347</b>  | <b>12.803.782</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jantzen Company ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Posten omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede virksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed i ejerperioden.

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i kapitalinteresser præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokteres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomheder i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 3 Finansielle anlægsaktiver

| kr.                          | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder | Kapitalinteresser | Andre<br>værdipapirer og<br>kapitalandele | I alt            |
|------------------------------|--|-------------------|---|------------------|
| Kostpris 1. januar 2024      | 715.000  | 250.000           | 172.529                                   | 1.137.529        |
| Tilgange                     | 0  | 0                 | 268.653                                   | 268.653          |
| Afgange                      | 0  | 0                 | -372.114                                  | -372.114         |
| Kostpris 31. december 2024   | 715.000  | 250.000           | 69.068                                    | 1.034.068        |
| Værdireguleringer            |  |                   |   |                  |
| 1. januar 2024               | -476.195                                       | 4.183.476         | 0   | 3.707.281        |
| Årets resultat               | 0  | 603.959           | 0   | 603.959          |
| Nedskrivning                 | -108.753                                       | 0                 | 0   | -108.753         |
| Værdireguleringer            |  |                   |   |                  |
| 31. december 2024            | -584.948                                       | 4.787.435         | 0   | 4.202.487        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b> |  |                   |   |                  |
| <b>31. december 2024</b>     | <b>130.052</b>                                 | <b>5.037.435</b>  | <b>69.068</b>                             | <b>5.236.555</b> |

#### Tilknyttede virksomheder

| Navn                     | Hjemsted | Ejerandel |
|--------------------------|----------|-----------|
| Cafecorner ApS           | Aarhus   | 100,00 %  |
| <b>Kapitalinteresser</b> |          |           |
| Navn                     | Hjemsted | Ejerandel |
| Jantzen Investments ApS  | Aarhus   | 50,00 %   |

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2024.

#### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Fiil Jantzen

### Direktion

På vegne af: Jantzen Company ApS

Serienummer: c3b43de6-0931-49f9-964c-ac31e0aa39de

IP: 86.58.xxx.xxx

2025-04-30 13:34:00 UTC



## Niels Fiil Jantzen

### Dirigent

På vegne af: Jantzen Company ApS

Serienummer: c3b43de6-0931-49f9-964c-ac31e0aa39de

IP: 86.58.xxx.xxx

2025-04-30 13:34:00 UTC



## Tobias Oppermann Kristensen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 7340cd43-c7be-4291-9021-9c0f8f85d07a

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-30 16:35:20 UTC



## Peter Ulrik Faurshou

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 4a896e38-9731-42bd-abad-34eec4d34b82

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-05-01 14:02:42 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.