

**ALMA INVEST APS  
FREDERIK VII'S VEJ 6, 3400 HILLERØD  
CVR. NR. 21 72 57 81**

**ÅRSRAPPORT  
1. JANUAR 2024 - 31. DECEMBER 2024  
25. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 25. juni 2025

---

dirigent Jens Balslev

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning 2

**Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 5-6

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11-12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Alma Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fritagelse for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 20. juni 2025

i direktionen

---

Jens V. B. Balslev

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Alma Invest ApS  
Frederik VII's vej 6,  
3400 Hillerød

CVR- Nr. 21 72 57 81  
Stiftelsesdato: 1. maj 1999  
Hjemsteds kommune: Hillerød  
Regnskabsperiodens startdato: 1. januar 2024  
Regnskabsperiodens slutdato: 31. december 2024  
Foregående regnskabsperiodes startdato: 1. januar 2023  
Foregående regnskabsperiodes slutdato: 31. december 2023

### Direktion

Jens V. B. Balslev

### Pengeinstitut

Danske Bank A/S  
Finanscenter Sjælland-Nord  
Munkeengen 30  
3400 Hillerød

## LEDELSESBERETNING FOR 2024

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed med kapitalanlæg i værdipapirer, herunder pantebreve, obligationer og aktier, skibsanparter og ejendomsanparter og i fast ejendom samt at drive administrations og forvaltningsvirksomhed i tilknytning hertil.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt væsentlige forhold, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, som den fremgår af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Alma Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Selskabet har valgt at anvende Årsregnskabslovens §32 ved at sammendrage visse regnskabsposter og benævne disse bruttotab.

De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og- tab vedrørende værdipapirer og gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat og eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab, Vilhelm Invest A/S. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, med fradrag af skattemæssige underskud.

Ved negativ udskudt skat vil den udskudte skat blive aktiveret, såfremt det vurderes, at selskabet i de kommende år vil kunne udnytte den negative udskudte skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2024

Noter		2023
	<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-8.315      -9.188</b>
1	Personaleomkostninger	0      0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-8.315      -9.188</b>
	Andre finansielle indtægter	30.560      28.105
	Finansielle omkostninger	0      0
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>22.245      18.917</b>
2	Skat af årets resultat	-4.894      -4.161
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>17.351      14.756</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
	Overført til næste år	17.351      14.756
	<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>	<b>17.351      14.756</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## A K T I V E R

<u>Noter</u>		<u>31.12.2023</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	430.000	410.000
Sambeskatningsbidrag	0	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>430.000</b>	<b>410.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.717</b>	<b>3.133</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>431.717</b>	<b>413.133</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>431.717</b>	<b>413.133</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024****P A S S I V E R**

<u>Noter</u>		<u>31.12.2023</u>
	Virksomhedskapital	150.000
	Overført resultat	268.823
	<b>EGENKAPITAL</b>	<b>418.823</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000
	Skyldig sambeskatningsbidrag	4.894
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>12.894</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>12.894</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>431.717</b>
3	Eventualforpligtelser	
4	Nærtstående parter	
5	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kautioner	
6	Ejerforhold	

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Virksomheds- kapital	Udbytte	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1.1.2024	150.000	0	251.472	401.472
Udbetalt udbytte		0		0
Foreslået udbytte		0		0
Overført af årets resultat	0	0	17.351	17.351
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>	<b>268.823</b>	<b>418.823</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret kr. 125.000 de seneste 5 år frem til kapitaludvidelsen 8.8.2018, hvorefter virksomhedskapitalen udgør kr. 150.000.

## NOTER

### 1 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret 2024, udover den til Erhvervsstyrelsen anmeldte direktør.

		2023
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	4.894	4.161
Udskudt skat 1.1.2024	0	0
Udskudt skat 31.12.2024	0	0
	<b>4.894</b>	<b>4.161</b>

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler subsidiært for skatten af de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

### 4 Nærtstående parter

Samlede renteindtægter fra tilknyttede virksomheder		<b>30.560</b>
---	--	---------------

### Bestemmende indflydelse:

Jens V. B. Balslev, Frederik VII's Vej 6, 3400 Hillerød

### 5 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og kautioner

Der er ikke afgivet øvrige pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller kautioner.

## NOTER

### **6 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af

Vilhelm Invest A/S (100%)

Frederik VII's vej 6,

3400 Hillerød

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Vilhelm Birkedal Balslev (CPR valideret)

### Direktør

Serienummer: e6a3e33d-e448-41ef-bec1-9a7df4c5590f

IP: 83.88.xxx.xxx

2025-06-25 07:53:38 UTC



## Jens Vilhelm Birkedal Balslev (CPR valideret)

### Dirigent

Serienummer: e6a3e33d-e448-41ef-bec1-9a7df4c5590f

IP: 83.88.xxx.xxx

2025-06-25 08:03:43 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.